



Российская Федерация
Новгородская область

ДУМА СТАРОРУССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении изменений в Генеральный план Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области

принято Думой Старорусского муниципального района 26.03.2020

В соответствии с частью 1 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Наговского сельского поселения Старорусского района Новгородской, Дума Старорусского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Утвердить изменения в Генеральный план Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденные решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 109, изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Думы Старорусского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.dumarussa.ru).

Председатель Думы
Старорусского муниципального
района



С.А. Кузьмин

Глава Старорусского
муниципального района

А.Р. Розбаум

27.03.2020
№ 544
г. Старая Русса

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
Наговского сельского поселения
от 23.11.2012 №109
(в редакции решения Думы
Старорусского муниципального
района от 27.03.2020 № 544

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
Наговского сельского поселения
Старорусского муниципального района Новгородской области**

1. Общие положения

Генеральный план Наговского сельского поселения Старорусского района Новгородской области разработан на основании:

договора от 04.10.2018 г. № 46 между ООО «География» и Администрацией Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области;

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 25.12.2018г);

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 г. №1034/пр);

областного закона от 27 декабря 2004 г. №377-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Старорусского муниципального района, наделении их статусом городского и сельских поселений, определении административных центров и перечня населённых пунктов, входящих в состав территорий поселений» в редакции от 01.03.2013;

картографического материала масштаба 1:10000;

ортофотоплана масштаба 1:10000;

ортофотоплана масштаба 1:2000;

методических рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утверждённых «Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации» от 26.05.2011 №244;

требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793, утверждённых Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. №10.

Граница территории Наговского сельского поселения отображена в соответствии с текстовым описанием границ Наговского сельского поселения в Старорусском муниципальном районе в Новгородском областном законе «О

преобразовании некоторых муниципальных образований, входящих в состав территории Старорусского муниципального района, и внесении изменений в некоторые областные законы» №377-ОЗ от 27.12.2004 г. (ред. № 725-ОЗ от 30.03.2010 г).

Наименования, входящих в Наговское сельское поселение 66 населённых пунктов, и их статус (посёлок, посёлок при железнодорожной станции, деревня) приняты в соответствии с постановлением «О внесении изменений в реестр административно-территориального устройства области» от 29 ноября 2012 г. № 784.

В работе приняты следующие сроки подготовки Генерального плана и его реализации:

исходный год – современное состояние 2019 год;

расчётный срок – 2039 год.

Подготовка Генерального плана Наговского сельского поселения осуществляется в соответствии с требованиями части 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании:

результатов инженерных изысканий, имеющихся в фондах и архивах;

требований законодательных и нормативно-правовых документов Российской Федерации, Новгородской области;

муниципальных правовых актов Наговского сельского поселения и Старорусского муниципального района, Устава муниципального образования Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области.

Основными документами по обоснованию мероприятий территориального планирования Наговского сельского поселения являются:

схемы территориального планирования Российской Федерации;

схема территориального планирования Новгородской области;

схема территориального планирования Старорусского муниципального района.

Содержание Генерального плана определено ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, техническим заданием муниципального контракта на выполнение работ.

В проекте Генерального плана приняты следующие сокращения:

посёлок – п.;

деревня – д.;

железнодорожная станция – ж/д ст.;

человек – чел.;

полигон твёрдых бытовых отходов – ТБО;

санитарно-защитная зона - СЗЗ;

детские сады – ДС;

средняя общеобразовательная школа - СОШ;

фельдшерско-акушерский пункт - ФАП;

культурно-досуговый центр – КДЦ;

основная общеобразовательная школа – ООШ;

автомобильная дорога - а/д (в таблицах);

нет данных – н/д (в таблицах).

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Согласно Схеме территориального планирования Старорусского муниципального района Новгородской области, утверждённой решением Думы Старорусского муниципального района Новгородской области от 03.12.2012 № 205, на территории Наговского сельского поселения планируется размещение объектов местного значения поселения.

**Мероприятия по планируемому размещению объектов
местного значения**

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Основные характеристики	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны
1.	Схема территориального планирования Старорусского района Новгородской области				
	Автомобильные дороги местного значения				
1.1.	Реконструкция автодорог местного значения	Протяженность - 2,6 км, техн. категория - 4	д.Устрека-д.Волковицы		
		Протяженность - 1,5685 км, техн. категория - 4	д.Борисово-д.Устрека		
		Протяженность - 0,821 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Ионово		
		Протяженность - 0,2 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Липецко		
		Протяженность - 0,2 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Савкино		
		Протяженность - 1,3 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Заклинье	-	-
		Протяженность - 0,6 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Бычково		
		Протяженность - 0,3 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Подтеремье		
		Протяженность - 0,5 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Березно		
		Протяженность - 2,5 км, техн. категория - 4	д.Березно-д.Овинцево		
		Протяженность - 0,354 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Елицы		

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Основные характеристики	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны
		Протяженность - 1,6 км, техн. категория - 4	д.Гостеж-д.Хутонька		
		Протяженность - 1,9 км, техн. категория - 4	д.Гостеж-д.Дубровка		
		Протяженность - 1,5 км, техн. категория - 4	д.Кателево-д.Евахново		
		Протяженность - 1,4 км, техн. категория - 4	д.Кателево-д.Бубновщина		
		Протяженность - 0,8 км, техн. категория - 4	д.Большое Орехово-д.Малое Орехово		
		Протяженность - 3,0 км, техн. категория - 4	д.П.Чернец-д.Трухново		
		Протяженность - 0,9 км, техн. категория - 4	Подъезд к д. Разлив		
		Протяженность - 1,380 км, техн. категория - 4	д.Нагово-д.Лядинки		
1.2	Ремонт автодорог местного значения	Протяженность - 1,5685 км, техн. категория - 4	д.Борисово-д.Устрека	-	-
		Протяженность - 3,0 км, техн. категория - 4	д.Бахмутово-д.Пустонька		

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

К функциональным зонам могут быть отнесены общественно-деловые зоны, жилые зоны, рекреационные зоны, производственные и коммунальные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, пригородные и иные функциональные зоны.

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоёмами и другими объектами.

На территории Наговского сельского поселения определены функциональные зоны:

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж)

Территория жилой зоны предназначена для застройки индивидуальными жилыми домами с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, ведения личного подсобного хозяйства, для размещения

объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки.

В зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав зоны могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

Допускается размещение объектов, указанных в СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

2. Многофункциональная общественно-деловая зона (Д)

Зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Допускается размещение объектов, указанных в СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

3. Производственная зона (П)

Зона предназначена для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Допускается размещение объектов, указанных в СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

4. Коммунально-складская зона (С)

Зона предназначена для размещения коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Допускается размещение объектов, указанных в СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

5. Зона транспортной инфраструктуры (Т)

Зона предназначена для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Допускается размещение объектов, указанных в СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

6. Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)

Зона включает территории земель сельскохозяйственного назначения (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими).

7. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)

В производственных зонах сельскохозяйственного назначения размещают животноводческие, птицеводческие и звероводческие предприятия, предприятия по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции, ремонту, техническому обслуживанию и хранению сельскохозяйственных машин и автомобилей, по изготовлению строительных конструкций, изделий и деталей из местных материалов, машиноиспытательные станции, ветеринарные учреждения, теплицы и парники, промысловые цеха, материальные склады, транспортные, энергетические и другие объекты, связанные с означенными предприятиями, а также коммуникации, обеспечивающие внутренние и внешние связи объектов зоны.

8. Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р-1)

Зона включает территории, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, а также территории, используемые и предназначенные для занятий физической культурой и спортом.

Допускается размещение объектов, указанных в СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

9. Зона лесов (Л)

Данная зона включает все лесные территории, представленные на территории поселения

10. Зоны специального назначения (ПЗЗ) (СП)

Зона включает территории, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

11. Зона кладбищ (К)

Зона включает территории занятые кладбищами, крематориями, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

12. Зона акваторий (В)

Данная зона включает все водные объекты, представленные на территории поселения.

Таблица 2

Параметры функциональных зон Наговского сельского поселения

№	Функциональная зона	Площадь функциональной зоны, га
----------	----------------------------	----------------------------------------

п/п		Современное состояние	Расчетный срок
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5036,67	5036,67
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	22,45	22,45
3	Производственная зона в границах населенного пункта за границами населенного пункта	125,85 38,65 87,20	125,85 38,65 87,20
4	Коммунально-складская зона в границах населенного пункта за границами населенного пункта	3,61 2,71 0,90	3,61 2,71 0,90
5	Зона транспортной инфраструктуры в границах населенного пункта за границами населенного пункта	320,51 91,38 229,13	320,51 91,38 229,13
6	Зона сельскохозяйственных угодий	27238,20	27238,20
7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий в границах населенного пункта за границами населенного пункта	234,55 71,51 163,04	234,55 71,51 163,04
8	Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	43,94	43,94
9	Зона лесов	14219	14219
10	Зоны специального назначения	0,1	0,1
11	Зона кладбищ в границах населенного пункта за границами населенного пункта	9,43 8,75 0,68	9,43 8,75 0,68
12	Зона акваторий	849	849

3.1 Сведения о планируемых к размещению на территории Наговского сельского поселения объектах федерального значения

Согласно Схеме территориального планирования Российской Федерации на территории Наговского сельского поселения размещение объектов федерального значения не планируется.

3.2 Сведения о планируемых к размещению на территории Наговского сельского поселения объектах регионального значения

Согласно Схеме территориального планирования Новгородской области, утвержденной Постановлением Администрации Новгородской области от 29.06.2012 г. №370, на территории поселения планируются к размещению объекты, представленные в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны	Параметры функциональных зон
1.	Схема территориального планирования Новгородской области				
1.1	<p>1. Объекты транспорта 1 этап до 2022 года</p> <p>1.2 Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения</p> <p>1.2.41. реконструкция мостового перехода через реку Псижа на км 22+785 автомобильной дороги общего пользования регионального значения Шимск - Старая Русса - Локня – Невель в Старорусском муниципальном районе Новгородской области, 0,1816 км</p> <p>1.2.42. реконструкция мостового перехода через реку Перехода на км 27+530 автомобильной дороги общего пользования регионального значения Шимск - Старая Русса - Локня – Невель в Старорусском муниципальном районе Новгородской области, 0,1513 км</p> <p>1.2.44. реконструкция мостового перехода через реку Учонка на км 1-254 автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Большое Учно-Большой Ужин в Старорусском муниципальном районе Новгородской области, 0,184 км</p>	Старорусский муниципальный район	Придорожная полоса, установленная Федеральным законом от 08.11.2007г. №257-ФЗ (ред. от 27.12.2018г.) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	-	-
1.2	<p>2.3 Объекты образования, здравоохранения, социального обслуживания отдельных категорий граждан, физической культуры и спорта, I этап до 2022 года</p> <p>1.2 Объекты здравоохранения</p> <p>1.2.31., 1.2.32. строительство здания фельдшерско-акушерского пункта</p>	Старорусский район, д. Нагово и д. Ивановское	-	-	-
	<p>2.4 Объекты топливно-энергетического комплекса</p> <p>2. Объекты топливно-энергетического комплекса, II этап до 2032 года</p> <p>2.1.38. реконструкция ПС 110 кВ "Солобско" с заменой оборудования и трансформаторов 2х2,5 МВА на 2х2,5 МВА</p>	Старорусский район	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-	-
	<p>2.8 Объекты в области агропромышленного комплекса</p> <p>1. Объекты в области агропромышленного комплекса, I этап до 2022 года</p> <p>1.27. строительство здания (сооружения) по хранению фруктов ООО " Сады Старой Руссы" (1200 тонн фруктов)</p>	Старорусский район, д. Солобско	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны	Параметры функциональных зон
1.3	2.9 Объекты в области агропромышленного комплекса 1. 1 этап до 2022 года 1.28. строительство животноводческого комплекса ООО «Вороново-Агро» (1480 голов крупного рогатого скота)	Старорусский муниципальный район (д. Малое Вороново)	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Предельные минимальный и максимальный размер: не подлежит установлению; Минимальные отступы: от границ земельных участков – 3, от красной линии – 6; Максимальная высота – не подлежит установлению; Максимальный процент застройки – 80%
	1.31. строительство животноводческой фермы для реализации проекта по развитию кролиководства	Старорусский муниципальный район (д. Анишино)	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03		

Инвестиционные площадки

Таблица 4

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны	Параметры функциональных зон
1	для размещения промышленного производства				
1.1	«Жары», земельный участок с кадастровым номером 53:17:0111116:27, площадью 124 га	Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-	-
2	для организации туризма				
2.1	«Подоложь», площадью 4 га	Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, за д. Подоложь у р. Псижа	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-	-
2.2	«Урочище Залог», земельный участок в кадастровом квартале 53:17:0040807, площадью 24,8 га	Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение	СЗЗ – 0,5 км	-	-

3.3 Сведения о планируемых для размещения объектов местного значения муниципальных районов

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения

Таблица 5

№ п/п	Наименование	Основные характеристики	Местоположение	Функциональные зоны	Параметры функциональной зоны
Объекты электроснабжения					
-	Линии электропередач	Строительство (напряжением 0,4 кВ)	д. Устрека	-	-
Объекты газоснабжения					
-	Газопровод	строительство	д. Нагово, д. Бакочино, д. Большое Вороново, д. Борисово, д. Устрека	-	-
Автомобильные дороги местного значения					
-	Автомобильные дороги местного значения	реконструкция	д. Устрека, ул. Солнечная; д. Устрека, ул. Дорожная; д. Устрека, ул. Дальняя; д. Устрека, ул. Луговая;	-	Предельные минимальный и максимальный размер: не подлежит установлению; Минимальные отступы: от границ земельных участков – не подлежит установлению, от красной линии – не подлежит установлению; Максимальная высота – не подлежит установлению; Максимальный процент застройки - 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"; 0 % в иных случаях.
Объекты физической культуры и спорта					
-	Спортивные площадки	Строительство	Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Предельные минимальный и максимальный размер: 400 – 600 кв.м.; Минимальные отступы: от границ земельных участков – 3, от красной линии – 5; Максимальный процент застройки – 70%

4. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Наговского сельского поселения

Таблица 6

№ пп	Наименование населенного пункта	Площадь населенного пункта, кв.м	
		Современное состояние	Расчетный срок
1.	Анишино-1	528336	
2.	Бакочино	877253	1012172
3.	Бахмутово	451729	
4.	Берёзно	133325	
5.	Бологижа	105004	
6.	Большое Вороново	1114738	
7.	Большое Орехово	326469	
8.	Большое Учно	424236	
9.	Большой Ужин	3699097	
10.	Борисово	3294698	
11.	Бубновщина	66935	
12.	Бурегеи	3771729	
13.	Бычково	495070	
14.	Валтошино	393979	
15.	Вересково	259030	
16.	Виленка	600216	
17.	Волковицы	939592	
18.	Высокое	487325	
19.	Горка	2758251	
20.	Гостеж	493503	
21.	Деревик	194964	
22.	Дубровка	227591	
23.	Еваново	294335	
24.	Евахново	210709	
25.	Елицы	378323	
26.	Жилой Чернец	392645	
27.	Загорье	134299	
28.	Заклинье	123849	
29.	Иванцево	86813	
30.	Ионово	201768	
31.	Кателево	267048	
32.	Клинково	207141	
33.	Крекша	196463	
34.	Леохново	60740	
35.	Липецко	349568	
36.	Лукино,	374253	
37.	Луньшино	1394251	
38.	Лядинки	194991	
39.	Малое Вороново	330607	
40.	Малое Орехово	222837	
41.	Малый Ужин	1943511	
42.	Муравьёво	396142	
43.	Нагово	1585120	1574871
44.	Нечаино	176902	237886

45.	Новое Солобско	175172	
46.	Овинцево	164791	
47.	Отока	368959	
48.	Пеньково	551514	
49.	Пестово	200177	
50.	Подоложь	641994	483025
51.	Подтеремье,	417438	
52.	Поречье	124000	
53.	Псижа	555028	
54.	Пуговкино	2947963	
55.	Пустой Чернец	315926	
56.	Пустошь	3890808	
57.	Разлив	183139	
58.	Рашуча	300427	
59.	Ретлё	3347210	
60.	Савкино	336089	
61.	Солобско	1457903	
62.	Трухново	19498	
63.	Ужин,	365498	
64.	Устрека	5370731	
65.	Хутонька	285919	
66.	Шишиморово	213963	

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета депутатов
Наговского сельского поселения
от 23.11.2012 №109
(в редакции решения Думы
Старорусского муниципального
района от 03.2020 №

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
Наговского сельского поселения
Старорусского муниципального района Новгородской области**

1. Общие положения

Генеральный план Наговского сельского поселения Старорусского района Новгородской области разработан на основании:

договора от 04.10.2018 г. №46 между ООО «География» и Администрацией Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области;

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 25.12.2018г);

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 г. №1034/пр);

областного закона от 27 декабря 2004 г. №377-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Старорусского муниципального района, наделении их статусом городского и сельских поселений, определении административных центров и перечня населённых пунктов, входящих в состав территорий поселений» в редакции от 01.03.2013;

картографического материала масштаба 1:10000;

ортофотоплана масштаба 1:10000;

ортофотоплана масштаба 1:2000;

методических рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утверждённых «Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации» от 26.05.2011 года №244;

требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793, утверждённых Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. №10.

Граница территории Наговского сельского поселения отображена в соответствии с текстовым описанием границ Наговского сельского поселения в Старорусском муниципальном районе в Новгородском областном законе «О

преобразовании некоторых муниципальных образований, входящих в состав территории Старорусского муниципального района, и внесении изменений в некоторые областные законы» №377-ОЗ от 27.12.2004 г. (ред. № 725-ОЗ от 30.03.2010 г).

Наименования, входящих в Наговское сельское поселение 66 населённых пунктов, и их статус (посёлок, посёлок при железнодорожной станции, деревня) приняты в соответствии с постановлением «О внесении изменений в реестр административно-территориального устройства области» от 29 ноября 2012 г. № 784.

В работе приняты следующие сроки подготовки Генерального плана и его реализации:

- исходный год – современное состояние 2019 год;
- расчётный срок – 2039 год.

Подготовка Генерального плана Наговского сельского поселения осуществляется в соответствии с требованиями ч. 3 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании:

- результатов инженерных изысканий, имеющихся в фондах и архивах;
- требований законодательных и нормативно-правовых документов Российской Федерации, Новгородской области;
- муниципальных правовых актов Наговского сельского поселения и Старорусского муниципального района, в т.ч. Устава муниципального образования Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области.

Основными документами по обоснованию мероприятий территориального планирования Наговского сельского поселения являются:

- схемы территориального планирования Российской Федерации;
- схема территориального планирования Новгородской области;
- схема территориального планирования Старорусского муниципального района.

Содержание Генерального плана определено ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, техническим заданием муниципального контракта на выполнение работ.

В проекте Генерального плана приняты следующие сокращения:

- посёлок – п.;
- деревня – д.;
- железнодорожная станция – ж/д ст.;
- человек – чел.;
- полигон твёрдых бытовых отходов – ТБО;
- санитарно-защитная зона - СЗЗ;
- детские сады – ДС;
- средняя общеобразовательная школа - СОШ;
- фельдшерско-акушерский пункт - ФАП;
- культурно-досуговый центр – КДЦ;
- основная общеобразовательная школа – ООШ;
- автомобильная дорога - а/д (в таблицах);

нет данных – н/д (в таблицах)

2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, городского округа

Таблица 1

№ п/п	Наименование документов	Реквизиты утверждения
1.	Планы и программы комплексного социально-экономического развития субъектов Российской Федерации	
1.1.	Стратегия социально-экономического развития Новгородской области до 2026 года	Областной закон Новгородской области от 04.04.2019 № 394-ОЗ
1.2.	Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия	Постановление Правительства РФ от 14.07.2012 № 717
1.3.	Государственная программа Новгородской области «Государственная поддержка развития местного самоуправления в Новгородской области и социально ориентированных некоммерческих организаций Новгородской области на 2019 - 2026 годы»	Постановление Правительства Новгородской области от 20.06.2019 № 229
1.4.	Государственная программа Новгородской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на территории Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	Постановление Правительства Новгородской области от 26.12.2018 №616
1.5.	Государственная программа Новгородской области «Комплексное развитие сельских территорий Новгородской области до 2025 года»	Постановление Правительства Новгородской области от 16.12.2019 № 490
1.6.	Региональная программа газификации Новгородской области на 2017-2021 годы	Указ Губернатора Новгородской области от 31.01.2017 № 37
1.7.	Программа перспективного развития электроэнергетики Новгородской области на период 2015-2019 годов	Распоряжение Правительства Новгородской области от 21.04.2015 №116-рг
2.	Планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципальных образований	
2.1.	Стратегия социально-экономического развития Старорусского муниципального района до 2030 года	Решение думы Старорусского муниципального района от 28.11.2016 № 168
2.2.	Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Старорусского района Новгородской области на до 2025 года»	Постановление Администрации Старорусского муниципального района от 21.01.2020 № 63
2.3.	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Наговского сельского поселения на 2017-2033 годы	Решение Совета депутатов Наговского сельского поселения от 27.09.2017 № 108
2.4.	Комплексная программа развития транспортной инфраструктуры Наговского сельского поселения на 2017-2033 годы	Решение Совета депутатов Наговского сельского поселения от 27.09.2017 № 109

3. Анализ использования территории поселения

3.1. Описание природных условий и ресурсов территории Экономико-географическое положение

Старорусский муниципальный район расположен в центральной части Новгородской области. Наговское сельское поселение – муниципальное образование в Старорусском муниципальном районе Новгородской области России, является одним из 7 аналогичных административно-территориальных образований (сельских поселений). Располагается к югу от территории областного центра г. Великий Новгород.

Граница муниципального образования Наговского сельского поселения проходит:

на севере - от административно-территориальной границы Шимского района по берегу озера Ильмень до реки Тулебля;

на востоке - по руслу реки Тулебля до пересечения с рекой Колчиха, по руслу реки Колчища, по оси заброшенной железной дороги, по руслу реки Тулебля до железной дороги Москва - Псков Октябрьской железной дороги - филиала ОАО "Российские железные дороги";

на юге - по оси железной дороги Москва - Псков Октябрьской железной дороги - филиала ОАО "Российские железные дороги" до пересечения с мелиоративным каналом, по контуру пашни, находящейся в общедолевой собственности собственников долей КСП "Налишки", по руслу реки Колчища, по границе кварталов 90, 91, 110, 109, 107, 89, 88, 105, 106, 108, 111, 112, 113, 114, 116 Дубовицкого участкового лесничества Старорусского лесничества до административно-территориальной границы Волотовского района;

на западе - по административно-территориальной границе Волотовского района, по административно-территориальной границе Шимского района до берега озера Ильмень.

Площадь МО Наговское сельского поселения — 48082 га.

На территории поселения расположены 66 населённых пунктов: деревня Анишино-1, деревня Бакочино, деревня Бахмутово, деревня Берёзно, деревня Балогижжа, деревня Большое Вороново, деревня Большое Орехово, деревня Большое Учно, деревня Большой Ужин, деревня Борисово, деревня Бубновщина, деревня Буреги, деревня Бычково, деревня Валтошино, деревня Вересково, деревня Виленка, деревня Волковицы, деревня Высокое, деревня Горка, деревня Гостеж, деревня Деревик, деревня Дубровка, деревня Еваново, деревня Евахново, деревня Елицы, деревня Жилой Чернец, деревня Загорье, деревня Заклинье, деревня Иванцево, деревня Ионово, деревня Кателево, деревня Клинково, деревня Крекша, деревня Леохново, деревня Липецко, деревня Лукино, деревня Луньшино, деревня Лядинки, деревня Малое Вороново, деревня Малое Орехово, деревня Малый Ужин, деревня Муравьёво, деревня Нагово, деревня Нечаино, деревня Новое Солобско, деревня Овинцево, деревня Отока, деревня Пеньково, деревня Пестово, деревня Подоложь, деревня Подтеремье, деревня Поречье, деревня Псижа, деревня Пуговкино, деревня Пустой Чернец, деревня Пустошь, деревня Разлив, деревня Рашуча, деревня

Ретлё, деревня Савкино, деревня Солобско, деревня Трухново, деревня Ужин, деревня Устрека, деревня Хутоныка, деревня Шишиморово.

Административным центром Наговского сельского поселения является д. Нагово.

Природные условия

Климатические условия. Температурно-влажностный режим.

Климат умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой. Его формирование связано с тёплыми и влажными воздушными массами Атлантики с одной стороны и холодными арктическими с другой стороны. Среднегодовая многолетняя температура воздуха составляет 3,7°C. Самым тёплым месяцем является июль, средняя температура которого колеблется в пределах 16,9°-17,8°C. Средняя многолетняя температура зимы (январь) составляет (-)7,9°-(-)8,7°C. Число дней с отрицательной температурой во все часы суток – 93.

Начало вегетационного периода приходится на двадцатые числа апреля и продолжается в среднем 170-175 дней. Наиболее активный рост и развитие растений наблюдается при среднесуточной температуре воздуха выше 10°. Этот период составляет 115-130 дней (со второй декады мая по вторую декаду сентября). Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 125-130 дней.

Рассматриваемая территория относится к зоне избыточного увлажнения. Годовая сумма осадков 550-600 мм. Максимум осадков приходится на период с июля по сентябрь. Зимой выпадает лишь 1/3 суммы годовых осадков (в связи с чем снежный покров не отличается большой мощностью: 30-35 см; продолжительность снежного покрова составляет 115-120 дней). Наибольшее количество осадков приходится на август – 70 мм, наименьшее – на февраль – 35 мм.

Наблюдаемый максимум суточных осадков 74 мм.

Относительная влажность воздуха высока в течение всего года, что объясняется преобладанием морских воздушных масс над данной территорией, обилием выпадающих осадков. Среднегодовая относительная влажность воздуха – 82%. Наиболее высокая влажность держится с ноября по январь.

Геоморфологические характеристики

В геоморфологическом отношении территория приурочена к Ильменской озёрно-ледниковой аккумулятивной равнине со спокойным слабоволнистым рельефом и характеризуется незначительными уклонами, что затрудняет поверхностный сток и обуславливает развитие заболоченностей. Плоские озёрные равнины возникли на месте усыхавших озер. Они сложены тонкозернистыми горизонтально-слоистыми песками, супесями, суглинками, ленточными глинами. Террасированность равнин свидетельствует о ряде этапов спада озёрных вод. К ним же относятся болотные равнины, широко развитые на водоразделах.

Абсолютные отметки поверхности изменяются до 50 м.

Поверхность территорий осложнена осушительными каналами.

Гидрогеологические характеристики

Территория расположена в пределах северо-западной части Русской платформы. Сложена её территория в основании породами кристаллического фундамента (гранитно-гнейсами и гранодиоритами архейского и протерозойского возраста), которые перекрываются мощной толщей осадочных пород верхнепротерозойского, кембрийского, ордовикского, девонского и четвертичного времени.

На подчетвертичную поверхность выходят только образования верхнего девона.

Девонские отложения расчленяются на три литологически различные толщи: нижнюю песчаниковую, среднюю карбонатную и верхнюю пестроцветную.

Девонские отложения перекрываются четвертичными образованиями. Последние имеют повсеместное распространение, и мощность их колеблется от нескольких до 60 м.

В пределах рассматриваемой территории отмечаются осадки московского и Валдайского оледенений. Московские моренные отложения распространены пятнами и нигде на поверхность не выходят. Представлены валунной глиной и суглинком со значительным содержанием грубообломочного материала.

Наиболее широко распространены осадки последнего Валдайского оледенения.

Образования ледниковой формации подразделены на несколько типов: ледниковые отложения, озёрно-ледниковые, флювиогляциальные, межморенные и отложения камов и озов.

Морена имеет почти повсеместное распространение. Представлена морена валунными суглинками, глинами, супесями, реже песками с неравномерным содержанием гравийно-галечного материала. Мощность морены от нескольких до 10-15 м.

Флювиогляциальные отложения представлены разномерными песками мощностью 1-5 м.

Несколько большую мощность (до 15 м) имеют флювиогляциальные отложения, образующие озы. Песчано-гравийный материал, слагающий озы, имеет очень невыдержанный гранулометрический состав.

Озёрно-ледниковые отложения широко распространены и приурочены к низменным участкам рельефа. В литологическом отношении они представлены ленточными глинами и суглинками. Тонко и мелкозернистыми песками и супесями.

Современные отложения представлены озёрно-аллювиальными, озёрными, аллювиальными и болотными отложениями.

Подземные воды содержатся почти во всех стратиграфических горизонтах, как коренных пород, так и четвертичных отложений. Образуются водоносные горизонты и комплексы.

В четвертичных отложениях подземные воды приурочены к песчаным и супесчаным разностям озёрно-аллювиальных, озёрно-ледниковых, флювиогляциальных и ледниковых отложений. Общим для подземных вод

четвертичных отложений является: неглубокое залегание от 0,5-1,0 м до 8,0 м; характер циркуляции – воды порово-пластовые со свободной поверхностью; источник питания – атмосферные осадки; дренаж водоносных горизонтов, осуществляемый всей речной сетью области; незначительная водообильность отложений – максимальный дебит колодцев не превышает 1 л/сек; уровенный режим, подверженный сезонным колебаниям и зависящий от количества выпадающих атмосферных осадков. Годовая амплитуда колебания уровня подземных вод четвертичных отложений составляет 1-2,5 м.

Вследствие неглубокого залегания подземных вод и хорошей фильтрационной способностью песчаных пород, благоприятствующей проникновению сточных вод, создаются условия для загрязнения вод с поверхности.

Из-за возможности загрязнения, слабой водообильности и небольшой мощности водоносного горизонта четвертичные отложения не могут рассматриваться как источник централизованного водоснабжения крупных населённых пунктов.

Равнинный характер рельефа способствует застою вод. Широкому развитию болот способствуют: избыточный влажный климат, плоский рельеф, широкое распространение водоупорных пород (глин, суглинков, супесей). Кроме того, к этому приводит зарастание водоёмов. Постоянное переувлажнение верхних горизонтов грунтов приводит к нарушению водно-воздушного режима, к смене растительность и постепенному накоплению торфа.

Заболоченные земли развиты очень широко, что создаёт трудности для строительного освоения территории.

Грунтами – естественными основаниями фундаментов будут служить в основном рыхлые песчано-глинистые отложения четвертичного возраста: суглинки, глины, супеси, пески. Грунты преимущественно устойчивые, удовлетворяющие требованиям фундирования.

На отдельных небольших по площади участках могут быть встречены «слабые» грунты, физико-механические свойства которых не удовлетворяют требованиям фундирования. Такими грунтами являются насыпные и «культурные» слои, заторфованные и сильно заиленные отложения, торф, ил.

Дальнейшим стадиям проектирования застройки должен предшествовать необходимый комплекс инженерно-геологических исследований.

Гидрографическая сеть Наговского СП представлена реками Тулебля, Колчиха, Псижа, Перехода, Корень, Учонка, Витка, Чернец, Макова, Крекша, Савотейка, Катеха.

Рельеф.

Инженерно-геологический район, неблагоприятный для строительства, включает в себя озёрные и зерно-аллювиальные равнины, болота с залежью торфа мощностью от 2 до 10 м, затапливаемые в периоды паводков прибрежные территории, поймы рек.

Поверхность плоская, местами слабо волнистая, повсеместно заболоченная, с абсолютными отметками от 20 до 50 м. Долины рек выработаны плохо, превышение над окружающей равниной 0,5-7 м.

Отложения отличаются пестротой литологического состава и невыдержанностью отдельных слоёв как по мощности, так и по простираению. Грунтовые воды залегают на глубине от 0,0 до 2,0 м, а в весеннее и осеннее время – у поверхности земли.

Район характеризуется неблагоприятными инженерно-геологическими условиями, обусловленными широко развитым заболачиванием территории, наличием на отдельных участках болот и повсеместным высоким стоянием грунтовых вод. Кроме того, на отдельных участках в зоне заложения фундаментов грунты различны по литологическому составу, содержат примеси органических веществ, имеют высокую влажность, большую сжимаемость под нагрузкой и обладают пониженной несущей способностью. Нормативное давление на грунты 0,5-1,5 кг/см².

При необходимости градостроительного освоения района потребуется проведения сложных инженерных мероприятий.

3.2. Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории

3.2.1. Экономическая база

Промышленных предприятий на территории сельского поселения нет.

Сельскохозяйственные предприятия: СПК им. Ильича, ООО «Вороново – Агро», ООО «Новгородский Бекон», ООО «Фермер», ООО «Ильменский филиал «Барс – 2», ООО «Сады Старой Руссы», КФХ «НОВА РУССА», КФХ Юхнова О.В., КФХ Васильевой А.В., РКФХ Шитико В.Н., РКФХ Панкрасева Ю.Н.

Градообразующих предприятий на территории сельского поселения не имеется.

Строительных организаций на территории Наговского сельского поселения нет.

На территории Наговского сельского поселения имеются 2 действующие лицензии на право пользования недрами, данные отображены в таблице.

Таблица 2

Номер лицензии	Дата выдачи	Срок окончания	Наименование объекта	Виды работ	Наименование ПИ	Месторасположение	Недропользователь
НВГ 01950 ТЭ	17.12.2002	31.12.2026	«Ильменское» участок «Буреги»	добыча	Известняк	в 0,5 км на юго-восток от н.п. Буреги	ОАО «Старорусская сельхозхимия»
НВГ 53506 ТЭ	13.05.2016	30.12.2025	«Солобско-1»	разведка и добыча	Кабонатные породы	в 0,5 км на запад от д. Солобско	ООО «Леда»

3.2.2. Население

Численность постоянного населения Наговского сельского поселения на начало 2018 года составила 3708 тысяч человек.

3.2.3. Структура земельного фонда и современное использование территории

Таблица 3

№	Категория земель	Существующая площадь, га	Проектируемая площадь, га	Примечание
1	Земли населённых пунктов	5290,98	5295,54	
2	Земли сельскохозяйственного назначения	27407,79	27401,24	
3	Земли водного фонда	849	849	
4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	315,23	317,22	
5	Земли лесного фонда	14219	14219	
	Итого	48082	48082	

3.2.4. Жилой фонд

Сведения о количестве домовладений и общей жилой площади по поселению представлены в таблице, в том числе по населённым пунктам поселения:

Число постоянных хозяйств

Таблица 4

№ п/п	Наименование населённого пункта	Число постоянных хозяйств, ед.	Общая жилая площадь, м2
1.	Анишино-1	77	н/д
2.	Бакочино	73	н/д
3.	Бахмутово	6	н/д
4.	Берёзно	7	н/д
5.	Балогиха	-	н/д
6.	Большое Вороново	52	н/д
7.	Большое Орехово	12	н/д
8.	Большое Учно	22	н/д
9.	Большой Ужин	37	н/д
10.	Борисово	130	н/д
11.	Бубновщина	2	н/д
12.	Буреге	117	н/д
13.	Бычково	19	н/д
14.	Валтошино	3	н/д
15.	Вересково	15	н/д
16.	Виленка	14	н/д
17.	Волковицы	21	н/д
18.	Высокое	2	н/д
19.	Горка	11	н/д
20.	Гостеж	20	н/д
21.	Деревик	3	н/д
22.	Дубровка	-	н/д
23.	Еваново	4	н/д
24.	Евахново	7	н/д
25.	Елицы	5	н/д
26.	Жилой Чернец	18	н/д
27.	Загорье	5	н/д
28.	Заклинье	-	н/д
29.	Иванцево	4	н/д

№ п/п	Наименование населённого пункта	Число постоянных хозяйств, ед.	Общая жилая площадь, м2
30.	Ионово	6	н/д
31.	Кателево	25	н/д
32.	Клинково	15	н/д
33.	Крекша	4	н/д
34.	Леохново	-	н/д
35.	Липецко	8	н/д
36.	Лукино	20	н/д
37.	Луньшино	90	н/д
38.	Лядинки	13	н/д
39.	Малое Вороново	31	н/д
40.	Малое Орехово	10	н/д
41.	Малый Ужин	11	н/д
42.	Муравьёво	26	н/д
43.	Нагово	162	н/д
44.	Нечаино	9	н/д
45.	Новое Солобско	4	н/д
46.	Овинцево	1	н/д
47.	Отока	7	н/д
48.	Пеньково	31	н/д
49.	Пестово	12	н/д
50.	Подоложь	12	н/д
51.	Подтеремье	7	н/д
52.	Поречье	2	н/д
53.	Псижа	24	н/д
54.	Пуговкино	3	н/д
55.	Пустой Чернец	12	н/д
56.	Пустошь	22	н/д
57.	Разлив	13	н/д
58.	Рашуча	3	н/д
59.	Ретлё	15	н/д
60.	Савкино	11	н/д
61.	Солобско	22	н/д
62.	Трухново	1	н/д
63.	Ужин	1	н/д
64.	Устрека	106	н/д
65.	Хутонька	3	н/д
66.	Шишиморово	14	н/д
Всего:		1463	

В целях увеличения объёма жилищного строительства необходимо: освоение земель сельскохозяйственного назначения, прилегающих к населённым пунктам и расположенных вблизи от мест подключения к инженерным коммуникациям, в целях развития малоэтажной застройки.

3.2.5. Культурно-бытовое обслуживание

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населённого пункта (территории), а также предприятий, учреждений и

организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Обеспеченность такими нормируемыми видами обслуживания, как:
 дошкольные детские учреждения;
 общеобразовательные школы;
 медицинские учреждения;
 аптечные пункты;
 спортивные объекты;
 учреждения культурно-досугового типа и прочие.

Сводные данные современной обеспеченности населения основными видами услуг учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения

Таблица 5

№ п/п	Наименование учреждения	Единица измерения	Ёмкость (вместимость)	Обеспеченность на 1000 человек	Норматив на 1000 жителей	Уровень обеспеченности, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Дом культуры	мест	210	55	80	69
2	Библиотека	тысяч томов	15,8	4	5	80
3	Детское дошкольное учреждение	мест	95	25	31	80
4	Общеобразовательная школа	мест	275	72	91	-
5	Предприятия розничной торговли	м ² торговой площади	н/д	-	280	-
6	Предприятия общественного питания	посадочных мест	33	9	40	22
7	Аптеки	единиц	2	-	2	100
8	Поликлиника	посещений/день	100	26,3	18,2	144
9	Баня	мест	н/д	-	5	-
10	Предприятия по оказанию ритуальных услуг	единиц	1	-	1	100
11	Плоскостные сооружения	тыс. м ²	11,378	2,99	1,95	153
12	Спортивные залы	м ²	359	94	350	27
13	Отделения связи, почта	единиц	1	-	1	-
14	Отделения банка	единиц	1	-	1	-

Примечания:

1. Основная часть нормативных показателей принимается в соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Из приведённых таблицей показателей следует, что современная обеспеченность муниципального образования детскими общеобразовательными учреждениями, объектами общественного питания, учреждениями культурно-досуговой деятельности, объектами физической культуры и спорта (а именно спортивными залами) значительно ниже нормативного уровня.

Система здравоохранения

На территории поселения функционируют четыре ФАПа, отделение общей (семейной) врачебной практики д. Буреги.

Население обеспечено медицинскими учреждениями в наиболее крупных населённых пунктах. Острой проблемой в сфере здравоохранения является отсутствие квалифицированных специалистов.

Система образования

Сеть образовательных учреждений представлена 2 общеобразовательными организациями, 1 обособленным подразделением общеобразовательных организаций. Численность обучающихся общеобразовательных организаций с учетом обособленных подразделений составляет 194 человека.

Обеспеченность населения образовательными учреждениями соответствует минимальным нормативам обеспеченности.

Образование

Таблица 6

Показатели	Ед. измерения	2019
Число общеобразовательных организаций на начало учебного года	единица	2
Число обособленных подразделений общеобразовательных организаций	единица	1
Численность обучающихся общеобразовательных организаций с учетом обособленных подразделений	человек	194

Социальное обеспечение населения

Социальное обслуживание населения представлено 1 объектом «Старорусский дом-интернат для престарелых и инвалидов «Приильменье» отделение «Милосердие» в д. Буреги.

Социальное обслуживание населения

Таблица 7

Показатели	Ед. измерения	2019
Число стационарных учреждений социального обслуживания для граждан пожилого возраста и инвалидов (взрослых)	единица	1
Численность получателей социальных услуг, оказываемых организациями, осуществляющими социальное обслуживание в форме социального обслуживания на дому	человек	23
Число мест в стационарных учреждениях социального обслуживания для граждан пожилого возраста и инвалидов (взрослых)	место	55
Численность граждан пожилого возраста и инвалидов (взрослых) по списку в стационарных учреждениях социального обслуживания (на конец года)	человек	55
Численность лиц, обслуженных отделениями социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов	человек	

Бани на территории поселения отсутствуют.

Культура

Учреждения культурно-досугового типа в поселении представлены МАУК «Бурегский СДК» и четыремя его филиалами: МАУК «Бакочинский

СДК», МАУК «Большевороновской СДК», МАУК «Борисовский СДК» МАУК «Лунышинский СДК»; 6 библиотек МБУ «Бурегская сельская библиотека», МБУ «Бакочинская сельская библиотека», МБУ «Большевороновская сельская библиотека», МБУ «Борисовская сельская библиотека», МБУ «Лунышинская сельская библиотека», МБУ «Анишинская сельская библиотека».

Для организации досуга и занятости населения при учреждениях культуры проводятся различные мероприятия для всех слоёв населения. Большая работа ведётся по сохранению русских традиций и ремёсел, поддержке мастеров народного творчества, развитию традиционной народной культуры, передаче навыков мастерства молодому поколению, развитию творчества и досуга, привитию интереса к культурному наследию края.

Основное направление деятельности библиотек:

-библиотечное, информационное и справочно-библиографическое обслуживание населения поселения.

Организация отдыха, развлечений и культуры

Таблица 8

Показатели	Ед. измерения	2019
Число организаций культурно-досугового типа	единица	1
Число обособленных подразделений организаций культурно-досугового типа	единица	4
Численность работников организаций культурно-досугового типа с учетом обособленных подразделений, всего	человек	23
Численность специалистов культурно-досуговой деятельности	человек	11
Число обособленных подразделений библиотек	единица	6
Численность работников библиотек с учетом обособленных подразделений, всего	человек	6
Численность библиотечных работников в библиотеках с учетом обособленных подразделений	человек	6

Физическая культура и спорт

Сведения об обеспечении территории Наговского сельского поселения спортивными сооружениями указаны в таблице.

Спортивные сооружения

Таблица 9

Показатели	Ед. измерения	2019
Число спортивных сооружений		
спортивные сооружения - всего	единица	17
плоскостные спортивные сооружения	единица	12
спортивные залы	единица	3

Плавательных бассейнов на территории муниципального образования нет.

На территории Наговского сельского поселения расположено:

- 3 открытых спортивных площадки в деревне Нагово, д. Устрека и д. Бурег;

- 9 детских игровых площадок в д. Нагово, д.Устрека, д.Борисово, д.Буреги, д.Большое Вороново, д.Пеньково, д.Анишино-1, д.Луньшино, д.Бакочино.

Учреждения торговли и общественного питания

На территории Наговского сельского поселения имеются 13 магазинов смешанной торговли.

Розничная торговля и общественное питание

Таблица 10

Показатели	Ед. измерения	2019
Количество объектов розничной торговли и общественного питания		
магазины	единица	12
минимаркеты	единица	12
павильоны	единица	1
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	4

Очистка территории

Организация, осуществляющая сбор и вывоз твёрдых коммунальных отходов населения - ООО «Эко-Сервис».

Размещение мест сбора, хранения отходов, контейнеров, площадок для контейнеров определяется эксплуатирующими организациями муниципального образования Наговское сельское поселение и согласовывается с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Новгородской области в Старорусском районе (санитарного надзора). Количество устанавливаемых контейнеров определяется расчётами накопления отходов. В каждом населённом пункте муниципального образования периодичность удаления твёрдых бытовых отходов согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

Система сбора и вывоза коммунальных отходов от населения, проживающего в благоустроенном и неблагоустроенном коммунальном фонде - контейнерная. Вывоз твёрдых коммунальных отходов осуществляется ежемесячно.

Система сбора и вывоза крупногабаритных отходов от населения, проживающего в благоустроенном и неблагоустроенном фонде - бесконтейнерная, вывоз КГО - по графику.

В благоустроенном жилом фонде крупногабаритные отходы вывозятся по графику, специальных площадок для временного хранения этих отходов нет. Как правило, крупногабаритные отходы складываются около площадок временного хранения твёрдых коммунальных отходов. Вывоз жидких отходов от населения осуществляется по заявкам.

На территории поселения размещён скотомогильник вблизи д. Большое Учно.

3.3. Инженерная инфраструктура

3.3.1. Водоснабжение

Часть населения деревень: Нагово, Бакочино, Разлив, Муравьёво, Анишино-1, Буреге, Горка, Оттока, Пустошь, Большое Вороново, Большое Учно, Вересково, Жилой Чернец, Малое Вороново, Лукино, Пеньково, Шишиморово, Луньшино, Борисово, Большой Ужин и Устрека имеют централизованное водоснабжение. В деревнях: Пуговкино, Рашуча, Кателево, Большое Орехово имеются артезианские скважины, но централизованное водоснабжение отсутствует. Жители остальных домов выше указанных деревень отбирают воду на хозяйственно-бытовые нужды через водоразборные колонки и шахтные колодцы общего и частного пользования.

В настоящее время в остальных населённых пунктах Наговского сельского поселения сети хозяйственно-питьевого водопровода отсутствуют. Вода населением отбирается из шахтных колодцев общего и частного пользования.

Характеристика систем централизованного водоснабжения населённых пунктов поселения.

Таблица 11

№ п/п	Наименование населённого пункта	Кол-во общих колодцев	Кол-во приусадебных колодцев, скважин.	Кол-во артскважин, открытых водозаборов (номер скважины)	Глубина скважин, м дебит скважин	Кол-во водонапорных башен; объем бака м ³ ; высота столба, м.	Протяжённость водопроводных сетей, км.	Кол-во водоразборных колонок на сетях
1	д. Нагово	1	25	2/-	22,6 / 187,6 м ³ /сут. 22,6 / 187,6 м ³ /сут	1/10/14,8	8,00	-
2	д.Бакочино	-	22	1/-	35 / 187,6 м ³ /сут.	1/10/24	1,50	-
3	д.Разлив	-	-	1/-	28 / 187,6 м ³ /сут.	1/4/3	0,80	3
4	д.Муравьёво	-	5	1/-	18 / 187,6 м ³ /сут.	1/10/14,8	1,00	3
5	д.Пуговкино	-	2	1/-	19 / 187,6 м ³ /сут.	-	-	-
6	д.Анишино-1	-	-	1/-	20 / 187,6 м ³ /сут.	1/10/14,8	4,00	6
7	д.Рашуча	-	-	2/-	18 / 5,0 м ³ /сут.	-	-	-
8	д.Кателево (ферма)	-	12	1/-	23 /187,6 м ³ /сут.	1/10/14,8	-	-
9	д.Большое Орехово (ферма)	-	12	1/-		1/10/14,8	-	-
10	д.Буреге	-	6	3/-	50 / 50,0 м ³ /сут. 20/ 43,0 м ³ /сут. 22/ 30,0 м ³ /сут.	1/25/14,8 1/25/14,8 1/25/14,8	3,50	ПГ1

№ п/п	Наименование населённого пункта	Кол-во общих колодцев	Кол-во приусадебных колодцев, скважин.	Кол-во артскважин, открытых водозаборов (номер скважины)	Глубина скважин, м дебит скважин	Кол-во водонапорных башен; объем бака м ³ ; высота столба, м.	Протяжённость водопроводных сетей, км.	Кол-во водоразборных колонок на сетях
11	д.Горка	2	-	1/-	62 / 6,3 м ³ /час.	1/15/14,8	1,50	4
12	д.Отока	-	-	1/-	30 /33,0 м ³ /сут.	1/10/14,8	1,00	3
13	д.Подоложь (ферма)	-	1	1/-	25,5 /25,0 м ³ /сут.	1/25/14,8	0,50	3
14	д.Псижа (ферма)	-	3	1/-	42 / 95,0 м ³ /сут.	1/25/14,8	0,20	ПГ1
15	д.Пустошь	-	-	1/-	54 / 156,0 м ³ /сут.	1/25/14,8	1,00	3
16	д.Большое Вороново	-	-	1/-	28 / 6,3 м ³ / час.	1/30/15,0	1,30	5
17	д.Большое Учно	-	-	1/-	22 / 6,3 м ³ /час.	1/30/14,8	0,80	5
18	д.Вересково	-	-	1/-	20 / 6,3 м ³ /час.	1/20/12	0,70	6
19	д.Жилой* Чернец	-	-	-	-	-	0,80	4
20	д.Малое Вороново	-	-	1/-	23 /6,3 м ³ /час.	1/30/14,8	0,80	3
21	д.Лукино	-	-	1/-	20 / 6,3 м ³ /час.	1/25/15	0,70	4
22	д.Пеньково	-	-	1/-	24 / 6,3 м ³ /час.	1/30/14,8	1,00	4
23	д.Шишиморово	-	-	1/-	20 / 6,3 м ³ /час.	1/25/15,0	0,80	3;1ПГ
24	д.Луньшино	1	4	2/-	30 / 6,3 м ³ /час. 38 / 6,3 м ³ /час	1/10/14,8	3,30	14;2ПГ
25	д.Борисово (не действует)	4	76	2/-	14 / 0,6 л/сек. 10 / 0,42 л/сек.	1/25/14,8	0,87	-
26	д.Большой Ужин	1	-	1/-	20 / 1,0 м ³ /сек.	1/25/15	2,30	7
27	д.Устрека	4	-	2/-	12 / 0,6 л/сек. -	1/25/17,0	0,87	-
28	д.Ретлё (ферма)	-	3	1/-	60,0 /19,0 м ³ /сут.	1/25/14,8	0,20	3

* водоснабжение из скважины соседней деревни (д.Пеньково)

Водопотребление существующей застройки по Наговскому сельскому поселению составляет 480,48 м³/ сут:

- на хозяйственно- бытовые нужды 287,93 м³/ сут;
- на полив 192,55 м³/ сут.

Для обеспечения бесперебойной работы системы хозяйственно-питьевого водоснабжения существующей и проектируемой застройки предусматривается:

- капремонт существующих водопроводных сетей и сооружений с увеличением пропускной способности по мере необходимости;
- строительство новых артезианских скважин, водонапорных башен и водопроводных сетей.

В деревнях: Волковицы, Высокое, Малый Ужин, Подоложь, Ретлё, Солобско, Ужин на территориях существующей и проектируемой застройки предусматривается централизованная система водоснабжения из проектируемых артезианских скважин.

Водоснабжение потребителей существующей и проектируемой застройки в остальных населённых пунктах Наговского сельского поселения предусматривается из проектируемых индивидуальных скважин и шахтных колодцев общего и частного пользования.

Источником водоснабжения потребителей инвестиционных площадок, расположенных в деревнях Ретлё, Устрека, Пестово, Анишино-1, Бакочино, Борисово, Пустошь, Нагово, Лунышино, Гостеж являются проектируемые скважины с водонапорными башнями, расположенными на территории этих площадок.

3.3.2. Водоотведение

В д. Нагово, д. Борисово, д. Лунышино общественные здания и частично жилые дома частного сектора оборудованы централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации со сбросом стоков на существующие очистные сооружения.

В д. Нагово имеются работающие очистные сооружения производительностью 50,0м³/сут. Протяжённость канализационных сетей 3,0км.

В д. Борисово, д. Лунышино, д.Буреги имеются не работающие очистные сооружения. Протяжённость канализационных сетей в д. Борисово – 0,243км., в д. Лунышино - 1,0км., д.Буреги - 0,726 км.

В резервуары – накопители собираются:

- в д. Большое Вороново - бытовые стоки от детского сада, ДК и медпункта;
- в д. Буреги - бытовые стоки от дома-интерната «Приильмень» и начальной школы– детского сада;
- в д. Лунышино – бытовые стоки от здания бывшей школы.

Из резервуаров по мере необходимости ассенизационной машиной стоки вывозятся на БОС г. Старая Русса.

Во в всех остальных населённых пунктах поселения централизованная система хозяйственно- бытовой канализации отсутствует.

В основном жилые дома частного сектора оборудованы надворными уборными с утилизацией стоков в компостные ямы.

Водоотведение от существующей застройки поселения составляет 162,14 м³/сут.

Водоотведение от существующей и проектируемой застройки по Наговскому сельскому поселению на расчётный срок составляет 9195,58 м³/сут., в том числе:

бытовые стоки 8914,58 м³/сут;
производственные стоки 281,00 м³/сут.

Отведение сточных вод от существующей и проектируемой застройки д.Анишино-1, д.Бакочино, д.Большое Учно, д.Большой Ужин, д.Малый Ужин, д.Ужин, д. Борисово, д. Волковицы, д. Высокое, д. Горка, д. Луньшино, д. Нагово, д. Подоложь, д. Пуговкино, д. Пустошь, д. Рашуча, д. Ретлё, д. Солобско и д. Устрека предусматривается на проектируемые биологические очистные сооружения (БОС), предусматриваемые для каждой из деревень и частично в надворные уборные с утилизацией стоков в компостные ямы для существующей усадебной застройки.

Бытовые сточные воды от инвестиционных площадок, расположенных в деревнях: Пестово, Анишино, Борисово отводятся на проектируемые локальные очистные сооружения (ЛОС), расположенные на территории этих площадок. Бытовые сточные воды от инвестиционных площадок, расположенных в деревнях: Ретлё, Устрека, Бакочино, Пустошь, Нагово, Луньшино, Гостеж отводятся на проектируемые очистные сооружения (БОС) населённых пунктов. Животноводческие комплексы и фермы крупного рогатого скота (КРС) оборудуются навозохранилищами и площадками компостирования навоза с учетом норм технологического проектирования систем удаления, обработки, обеззараживания, хранения и утилизации навоза.

Производственные сточные воды инвестиционных площадок, расположенных в д. Бакочино и д. Гостеж сбрасываются на ЛОС производственных стоков и далее на БОС для совместной очистки с бытовыми стоками этих деревень.

В остальных населённых пунктах Наговского сельского поселения существующая система канализации жилых домов в надворные уборные с утилизацией стоков в компостные ямы сохраняется. Одновременно во вновь строящихся жилых домах канализование следует выполнять на индивидуальные локальные очистные сооружения на каждый дом или группу домов или в резервуары- накопители с последующим вывозом стоков на вновь построенные ближайшие очистные сооружения сельского поселения.

3.3.3. Электроснабжение

Электроснабжение Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района производится от сетей Старорусского РЭС, производственного отделения «Старорусские электрические сети» филиала «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Линии 10 кВ питающие Наговское сельское поселение:

1. Линия ВЛ-10 кВ Л-1 ПС «Солобско» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, питающих населённые пункты Буреге, Подоложь, Липецко, Валтошино, Отока, Псижа, Бахмутово, Деревик – 909 кВА.

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, находящихся на балансе абонентов- 100 кВА.

2. Линия ВЛ- 10 кВ Л-2 ПС «Солобско» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питающих населённые пункты: Бурегги, Ретлё, Пустошь- 2170 кВА.

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, находящихся на балансе абонентов- 960 кВА.

3. Линия ВЛ- 10 кВ Л-3 ПС «Солобско» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, питающих населённые пункты: Солобско, Горка, Устрека, Высокое, Борисово, Волковицы, Иванцево, Малый Ужин, Большой Ужин, Учно - 3190 кВА.

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, находящихся на балансе абонентов- 160 кВА.

4. Линия ВЛ- 10 кВ Л-4 ПС «Солобско» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Евахново, Бубновщина, Каталево, Савкино – 165 кВА.

5. Линия ВЛ- 10 кВ Л-5 ПС «Солобско» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Заклинье, Луньшино, Бычково, Подтеремье, Овинцево, Виленка, Елицы, Загорье, Гостиж, Высокое, Еваново – 1300 кВА.

6. Линия ВЛ- 10 кВ Л-6 ПС «Солобско» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Луньшино – 650 кВА.

7. Линия ВЛ- 10 кВ Л-1 ПС «Вороново» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Бакочино, Лядинки, Нагово, Пустой Чернец – 880 кВА.

8. Линия ВЛ- 10 кВ Л-3 ПС «Вороново» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Нагово, Рашуча, Шишиморово, Вересково, Лукино – 1006 кВА.

9. Линия ВЛ- 10 кВ Л-4 ПС «Вороново» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Нагово – 410 кВА.

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, находящихся на балансе абонентов – 180 кВА.

10. Линия ВЛ- 10 кВ Л-5 ПС «Вороново» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Вороново, Пеньково, Жилой Чернец -2190 кВА.

11. Линия ВЛ- 10 кВ Л-6 ПС «Вороново» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Нечаино, Пестово, Большое Орехово – 290 кВА.

12. Линия ВЛ- 10 кВ Л-6 ПС «Берёзка» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Клинково, Муравьёво, Разлив, Пуговкино -420 кВА.

13. Линия ВЛ- 10 кВ Л-18 ПС «Русса» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Анишино, Крекша- 450 кВА.

14. Линия ВЛ- 10 кВ Л-5 ПС «Берёзка» находится на балансе филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго», питает населённые пункты: Хутонька – 60 кВа.

Линии, питающие Наговское сельское поселение выполнены проводами А-70, АС-70, СПП-3-50, АС-50, АС-35, которые соответствуют нормам и проводами АС-35, АС-16, А-50, А-35, которые должны заменяться на провода, соответствующие нормам.

Данные по существующим нагрузкам.

Таблица 12

№ п/п	Наименование линии	Расчётная нагрузка, кВА (существующее положение)
1	Линия Л-1 ПС «Солобско» 11 тр-ра $\kappa=0,75$	757
2	Линия Л-2 ПС «Солобско» 13 тр-ров $\kappa=0,75$	2347
3	Линия Л-3 ПС «Солобско» 18 тр-ров $\kappa=0,75$	2512
4	Линия Л-4 ПС «Солобско» 4 тр-ров $\kappa=0,85$	140
5	Линия Л-5 ПС «Солобско» 12 тр-ров $\kappa=0,75$	975
6	Линия Л-6 ПС «Солобско» 2тр-ров $\kappa=0,9$	585
7	Линия Л-1 ПС «Вороново» 5 тр-ра $\kappa=0,85$	748
8	Линия Л-3 ПС «Вороново» 6 тр-ра $\kappa=0,8$	805
9	Линия Л-4 ПС «Вороново» 3 тр-ра $\kappa=0,85$	501
10	Линия Л-5 ПС «Вороново» 10 тр-ра $\kappa=0,8$	1752
11	Линия Л-7 ПС «Вороново» 4 тр-ра $\kappa=0,85$	247
12	Линия Л-5 ПС «Берёзка» 1 тр-ра	60
13	Линия Л-4 ПС «Берёзка» 4 тр-ра $\kappa=0,85$	357
14	Линия Л-4 ПС «Русса» 3 тр-ра $\kappa=0,85$	382
	В том числе коммунально-бытовая нагрузка на существующих участках	1965

Питающие линии существующих участков на расчётный срок сохраняются, за исключением линий, выработавших свой срок или требующие замены марки и сечения провода, не соответствующего нормам или увеличивающейся нагрузки.

Участки линий, выработавшие свой срок подлежат реконструкции.

Увеличение прогнозных нагрузок требует увеличения мощностей трансформаторных подстанций и пропускной способности воздушных линий, питающих населённые пункты и инвестиционные площадки.

Трансформаторные подстанции на проектируемых территориях (жилые зоны и инвестиционные площадки) будут подключаться при конкретном проектировании с уточнённой мощностью в соответствии с техническими условиями ПАО «МРСК Северо- Запада» «Новгородэнерго», которые должны получать на каждый участок с заключением договора на технологическое присоединение.

3.3.4. Теплоснабжение

Теплоснабжение Наговского сельского поселения выполнено централизованное и индивидуальное: печное и от малометражных котлов.

Централизованным теплоснабжением обеспечиваются жилые дома, соцкультбыт деревень Нагово, Борисово, Буреги.

Характеристика котельных:

д. Нагово - установленная мощность – 1,29 Гкал/час, подключённая - 0,68 Гкал/час на твёрдом топливе;

д. Борисово - установленная мощность -1,29 Гкал/час, подключённая мощность - 0,33 Гкал/час на твёрдом топливе;

д. Буреги - установленная мощность - 0,86 Гкал/час, подключённая – 0,19Гкал/час на твёрдом топливе.

Остальная часть жилой застройки Наговского поселения обеспечивается теплом от печей и малометражных котлов на твёрдом топливе.

Новые отопительные котельные потребуются в комплексе с развитием системы соцкультбыта и инвестиционных площадок. Предлагается произвести модернизацию существующих котельных (где это целесообразно) с заменой оборудования и подключением к ним новых нагрузок.

Теплоснабжение малоэтажной существующей и перспективной застройки предлагается от 2-х-контурных газовых котлов.

3.3.5. Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Наговского поселения осуществляется природным и сжиженным углеводородным газом (СУГ).

Природный газ поступает только в д. Анишино-1 для газоснабжения жилых домов приусадебного типа, двухквартирных домов и одной квартиры в 8-ми квартирном жилом доме.

СУГ поступает из газонаполнительной станции Великого Новгорода и используется населением на нужды пищеприготовления. Уровень газификации населённых пунктов Наговского поселения сжиженным газом составляет от 80 до 100%.

Генеральным планом предусматривается перевод сельского поселения на природный газ. На расчётный срок реализации Генплана планируется строительство межпоселковых сетей природного газа.

Прокладка газопроводов по территории поселения до ГРП и ГРУ котельных предполагается среднего давления(0,3 МПа) и высокого давления 2 категории (до 0,6 МПа). От ГРП газ низкого давления подаётся потребителям.

Подключение потребителей поселения предлагается от распределительных газопроводов ГРС Старая Русса (Р вых.=0,3 МПа, Р вых.=0,6 МПа).

Планируется подключение к природному газу новых котельных для теплоснабжения соцкультбыта и коммунального хозяйства, котельных инвестиционных площадок, перевод существующих котельных, использующих твёрдое топливо, на газовое топливо (где это целесообразно).

3.3.6. Связь

Охват населения телевизионным вещанием 100%.

Объекты сотовой, радиорелейной и спутниковой связи представлены:

одной вышкой связи ЗАО «Теле2» - расположена в д.Борисово;

одной вышкой ЗАО «Вымпелком-Н» (Билайн) – расположена в д.Буреги;

одной вышкой ОАО «МТС»- расположена в д.Буреги.

В поселении имеются пять почтовых отделений в деревнях: Нагово, Борисово, Буреги, Луньшино, Большое Вороново.

Сохраняются на перспективу объекты радиорелейной и спутниковой связи.

Сохраняются отделения почтовой связи в сельских населённых пунктах.

Почтовая и телефонная связь

Таблица 13

Показатели	Ед. измерения	2019
Число сельских населённых пунктов, обслуживаемых почтовой связью	единица	62
Число телефонизированных сельских населённых пунктов	единица	62

На территории поселения расположено отделение связи: Филиал Новгородского ОСБ 8629/01490 д. Нагово, 5 почтовых отделения связи. Универсальная услуга связи по передаче данных и предоставлению доступа к ИТС Интернет с использованием точек доступа, введена в эксплуатацию в 2016 г. в населённых пунктах Буреги и Борисово.

3.4. Транспортная инфраструктура

Автомобильные дороги являются важной составной частью транспортной инфраструктуры Наговского сельского поселения. Они связывают территорию поселения с соседними территориями, населённые пункты поселения с районным центром, обеспечивают жизнедеятельность всех населённых пунктов поселения, во многом определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решения задач достижения устойчивого экономического роста поселения, улучшение качества жизни населения.

Всего на территории Наговского сельского поселения 82 автомобильные дороги общего пользования местного значения общей протяжённостью -39,8 км., в том числе: асфальто-бетонные - 12,5 км., щебёночно-гравийные - 11,9 км., грунтовые– 15,4 км.

Перечень автомобильных дорог местного значения в границах населённых пунктов Наговского сельского поселения утверждён постановлением Администрации от 28.02.2019 № 24.

Наиболее интенсивное движение автомобильного транспорта осуществляется по центральной дороге регионального значения: «Шимск-Старая Русса-Локня-Великие Луки».

В настоящее время внешние транспортные связи муниципального образования автомобильным транспортом обеспечиваются только автодорогами регионального значения.

Автодороги регионального значения.

На территории Наговского сельского поселения преимущественно проходят дороги межмуниципального значения.

Параметры автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения

Таблица 14

Наименование автодороги	Протяжённость (км)	Тип покрытия			Тех. категория				Вне категории
		асфальто-бетон	гравий	грунт	II	III	IV	V	
Шимск-Старая Русса-Локня-Великие Луки	55,99	55,99	-	-	34,40	16,32	5,27	-	-
«Шимск-Старая Русса-Локня-Великие Луки»-Борисово-Большой Ужин	12,13	12,13	-	-	-	-	12,13	-	-
«Шимск-Старая Русса-Локня-Великие Луки»-Гостеж	16,16	16,16	-	-	-	-	16,16	-	-
Бакочино-Пустой Чернец	2,72	-	2,72	-	-	-	2,72	-	-
Большое Вороново-Вересково	4,70	3,50	1,20	-	-	-	4,70	-	-
Большое Учно-Большой Ужин	1,50	-	1,50	-	-	-	-	1,50	-
Большой Ужин-Ужин	2,78	0,06	2,72	-	-	-	-	2,78	-
Буреге-Бахмутово	13,50	13,50	-	-	-	-	13,50	-	-
Буреге-Ретлё	3,40	3,40	-	-	-	-	-	3,40	-
Гостеж-Загорье	1,20	-	1,20	-	-	-	-	1,20	-
Нагово-Бакочино-Сосница	13,49	4,21	9,28	-	-	-	2,68	10,81	-
Нагово-Нечайно	1,35	1,35	-	-	-	-	-	1,35	-
Нагово-Пеньково-Большое Учно	11,69	11,69	-	-	-	-	11,69	-	-
Нагово-Шишиморово	5,20	5,20	-	-	-	-	5,20	-	-
Пеньково-Жилой Чернец	1,56	1,56	-	-	-	-	1,56	-	-
подъезд к д. Анишино	1,10	1,10	-	-	-	-	-	1,10	-
подъезд к д. Кателево	1,56	1,56	-	-	-	-	-	1,56	-
подъезд к д. Пуговкино	5,80	3,10	2,15	0,55	-	-	-	5,25	0,55
подъезд к д. Устрека	0,48	0,48	-	-	-	-	0,48	-	-
подъезд к д. Пустошь	1,40	1,40	-	-	-	-	-	1,40	-
Псижа-Деревик	4,39	-	4,39	-	-	-	-	4,39	-

Наименование автодороги	Протяжённость (км)	Тип покрытия			Тех. категория				Вне категории
		асфальто-бетон	гравий	грунт	II	III	IV	V	
Солобско-Горка	2,00	1,50	0,50	-	-	-	2,00	-	
Солобско-Устрека-Борисово	6,43	2,59	3,85	-	-	-	2,50	3,94	
подъезд к д. Крекша	3,55	-	3,55	-	-	-	-	3,55	
подъезд к д. Малое Орехово	1,90	-	1,90	-	-	-	1,90	-	
Итого	175,98	140,48	34,96	0,55	34,40	16,32	82,50	42,23	

Автомобильные дороги общего пользования местного значения Старорусского муниципального района, проходящих по территории Наговского сельского поселения

Таблица 15

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Протяжённость, км
1	д. Устрека-д. Волковицы	2,6
2	д. Борисово-д. Устрека(урочище Залог)	1,5685
3	д. Бахмутово- д. Пустынька	3,0
4	подъезд к д. Ионово	0,821
5	подъезд к кладбищу д. Буреге	0,1
6	подъезд к д. Липецко	0,2
7	подъезд к кладбищу д. Псижа	0,9
8	подъезд к д. Малое Вороново	0,301
9	подъезд к д. Савкино	0,2
10	подъезд к д. Заклинье	1,3
11	подъезд к д. Бычково	0,6
12	подъезд к д. Подтеремье	0,3
13	подъезд к д. Березно	0,5
14	д. Берёзно д. Овинциво	2,5
15	подъезд к д. Виленка	0,3
16	Подъезд к д. Елицы	0,354
17	д. Гостеж- д. Хутонька	1,6
18	д. Гостеж- д. Дубровка	1,9
19	подъезд к д. Поречье	3,0
20	д. Кателево-д. Евахново	1,5
21	д. Кателево-д. Бубновщина	1,4
22	д. Большое Орехово-д. Малое Орехово	0,8
23	д. Пустой Чернец- д. Трухново	3,0
24	подъезд к д. Разлив	0,9
25	д. Нагово-д. Лядинки	1,380
26	Подъезд к д. Борисово до автомагистрали	4,7

Автодороги местного значения представлены улицами и дорогами населённых пунктов.

Благоустройство улично-дорожной сети населённых пунктов МО Наговское сельское поселение недостаточное. Отсутствуют тротуары вдоль улиц, освещение на дорогах и пешеходных переходах в посёлках.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, относящихся к собственности Наговского сельского поселения

Таблица 16

№ п/п	Адрес нахождения дороги	Протяжённость, км
1	д. Нагово, ул. Придорожная	0,390
2	д. Нагово, ул. Молодёжная	0,515
3	д. Нагово, ул. Лосева	0,198
4	д. Рашуча	0,355
5	д. Кателево	0,423
6	д. Евахново	0,7
7	д. Бубновщина	0,36
8	д. П.Чернец	0,357
9	д. Лядинки	0,59
10	д. Пестово	0,289
11	д. Нечаино	0,6
12	д.М.Орехово	0,57
13	д.Б.Орехово	0,954
14	д. Бакочино	0,4
15	д. Трухново	0,24
16	д. Разлив	0,439
17	д. Клинково	0,427
18	д. Пуговкино	0,5
19	д. Муравьёво	0,3
20	д. Анишино, ул.Молодёжная	0,370
21	д. Анишино, ул. Зелёная	0,5
22	д. Анишино, ул. Придорожная	0,4
23	д. Анишино, ул. Новая	0,09
24	д. Лукино	0,73
25	д. Малое Вороново	0,6
26	д. Вересково	0,6
27	д. Жилой Чернец	0,791
28	д. Большое Учно ул.Центральная	0,2
29	д. Большое Учно, ул. Садовая	0,2
30	д. Большое Вороново, ул. Новая	0,706
31	д. Пеньково, ул. Заречная	0,3
32	д. Савкино	0,7
33	д. Заклинье	0,3
34	д. Луньшино	0,8
35	д. Бычково	1,0
36	д. Подтеремье	0,5
37	д. Берёзно	0,3
38	д. Овинцево	0,3
39	д. Виленка	1,0
40	д. Еваново	0,3
41	д. Елицы	0,5
42	д. Гостеж	0,7
43	д. Загорье	0,4
44	д. Хутонька	0,6
45	д. Дубровка	0,4
46	д. Поречье	0,1
47	д. Буреге, ул. Заречная	0,4
48	д. Буреге, ул. Садовая	0,2
49	д. Буреге, ул. Соборная	0,560
50	д.Буреге, ул.Школьная	1,0
51	д. Валтошино	0,5
52	д. Горка	0,6
53	д. Ионово	0,6

№ п/п	Адрес нахождения дороги	Протяжённость, км
54	д. Липецко	0,7
55	д. Отока	0,2
56	д. Псижа, ул. Центральная	0,2
57	д. Псижа, ул. Старая	0,1
58	д. Пустошь, ул. Левобережная	0,4
59	д. Пустошь, ул. Правобережная	0,360
60	д. Ретлё, ул. Дачная	0,6
61	д. Борисово, ул. Заречная	0,453
62	д.Борисово, ул. Хуторская	0,4
63	д.Борисово, ул. Школьная	0,551
64	д.Борисово, ул. Восточная	0,509
65	д.Борисово, ул. Центральная	0,5
66	д.Борисово, ул. Светлая	0,4
67	д.Устрека, ул. Цветочная	0,6
68	д.Устрека, ул. Родниковая	0,4
69	д. Устрека, ул. Набережная	0,225
70	д.Устрека, ул. Садовая	0,296
71	д.Устрека, ул. Ильменская	0,398
72	д.Устрека, ул. Ветеранов	0,3
73	д.Устрека, ул. Заводская	0,5
74	д.Устрека, ул. Зелёная	0,317
75	д.Устрека, ул. Спортивная	0,3
76	д.Устрека, ул. Северная	0,9
77	д.Устрека, ул. Якутская	1,280
78	д.Устрека, ул. Озёрная	0,782
79	д. Ужин	0,5
80	д. Большой Ужин	0,4
81	д. Малый Ужин	0,6
82	д. Волковицы	0,8
83	Всего:	39,825

Железнодорожный транспорт

На территории поселения отсутствует инфраструктура железнодорожного транспорта. Пассажирские перевозки и грузовые перевозки железнодорожным транспортом не осуществляются.

Воздушный транспорт

На территории поселения отсутствует инфраструктура воздушного транспорта. Пассажирские перевозки и грузовые перевозки воздушным транспортом не осуществляются.

Водный транспорт

На территории поселения отсутствует инфраструктура водного транспорта. Пассажирские перевозки и грузовые перевозки водным транспортом не осуществляются.

Портов и пристаней нет.

Гидротехнических сооружений нет.

Трубопроводный транспорт

На территории поселения газовых магистральных трубопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов нет.

3.5. Списки объектов культурного наследия

Наличие культурно-исторических достопримечательностей является дополнительным условием формирования благоприятной рекреационной обстановки.

Историко - культурный каркас представляют монастырские комплексы, храмы, исторические поселения, памятники истории, археологии, архитектуры и искусства, богатое наследие нематериального и устного творчества.

К памятникам истории и культуры в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ» относятся:

памятники истории - здания, сооружения, памятные места и предметы, связанные с важнейшими историческими событиями в жизни народа, развитием общества и государства, революционным движением, с Великой Октябрьской социалистической революцией, Гражданской и Великой Отечественной войнами, социалистическим и коммунистическим строительством, укреплением международной солидарности, а также с развитием науки и техники, культуры и быта народов, с жизнью выдающихся политических, государственных, военных деятелей, народных героев, деятелей науки, литературы и искусства; захоронения погибших за свободу и независимость Родины;

памятники археологии - городища, курганы, остатки древних поселений, укреплений, производств, каналов, дорог, древние места захоронений, каменные изваяния, лабиринты, наскальные изображения, старинные предметы, участки исторического культурного слоя древних населённых пунктов;

памятники градостроительства и архитектуры - архитектурные ансамбли и комплексы, исторические центры, кремли, кварталы, площади, улицы, набережные, остатки древней планировки и застройки городов и других населённых пунктов; сооружения гражданской, промышленной, военной, культовой архитектуры, народного зодчества, а также связанные с ними произведения монументального, изобразительного, декоративно-прикладного, садово-паркового искусства, природные ландшафты;

памятники искусства - произведения монументального, изобразительного, декоративно-прикладного и иных видов искусства;

документальные памятники - акты органов государственной власти и органов государственного управления, другие письменные и графические документы, кинофотодокументы и звукозаписи, а также древние и другие рукописи и архивы, записи фольклора и музыки, редкие печатные издания.

Историко-культурный каркас поселения представлен объектами культурного наследия.

Информация об объектах культурного наследия, расположенных на территории МО Наговское сельское поселение, представлена по материалам Комитета по культуре Новгородской области.

Перечень объектов культурного наследия на территории Наговского сельского поселения федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Датировка	Месторасположение
1	Бурегский монастырь (собор Воскресения Христова)	1730 г.	д. Буреге, ул. Соборная, д.29
2	Бурегский монастырь (церковь-усыпальница Мещерских)	1730 г.	д. Буреге, ул. Соборная, д.29
3	Бурегский монастырь (колокольня)	XVIII в.	д. Буреге, ул. Соборная, д.29
4	сопка	VIII-X вв.	д. Борисово, 1,5 км юго-западнее
5	сопка	VIII-X вв.	д. Гостеж, 0,2 км восточнее
6	сопка	VIII-X вв.	д. Гостеж, 0,2 км северо-восточнее
7	курганная сопка	XIII-XI в.	д. Горка, 0,2 км севернее
8	сопка	VIII-X вв.	д. Загорье, 2 км северо-западнее
9	сопка	VIII-X вв.	д. Луньшино, 0,4 км южнее (д. Подтеремье, 0,2 км к северо-востоку)
10	курганная сопка (8 насыпей)	XIII-XI в.	д. Ретлё, 1 км восточнее, на левом берегу р. Псижа
11	сопка I	VIII-X вв.	д. Солобско, ССВ окраина, на правом берегу безымянного ручья
12	сопка II	VIII-X вв.	д. Солобско, северная окраина, на левом берегу безымянного ручья
13	курган	XI- XII вв.	д. Устрека, 0,7 км юго-западнее, у дороги в д. Старое Солобско
14	сопка	VIII-X вв.	д. Устрека, 0,8 км южнее, в 0,2 км от правого берега р. Псижа
15	сопка	VIII-X вв.	д. Устрека, 1,1 км южнее юго-западнее, на правом берегу р. Псижа
16	селище	VII-XIII вв.	д. Устрека, 1,1 км южнее юго-западнее, на правом берегу р. Псижа

Перечень объектов культурного наследия на территории Наговского сельского поселения регионального значения

Таблица 18

№ п/п	Наименование объекта	Датировка	Месторасположение
1	церковь Покрова	Кон. XIX нач. XX вв.	д. Борисово
2	часовня Антония Новгородского	XX в.	д. Буреге
3	ветреная мельница	XIX в.	д. Горка
4	часовня	1909г.	д. Кателево
5	Леохновский монастырь, церковь Спасо Преображения	1788 г. кон. XIX в.	д. Леохново
6	Леохновский монастырь, колокольня	нач. XIX в.	д. Леохново
7	церковь Казанской Богоматери	XIX в.	д. Псижа
8	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг., 1950-1960 гг.	Старорусский район, д. Большой Ужин

№ п/п	Наименование объекта	Датировка	Месторасположение
9	Братская могила советских воинов	1941-1942 гг., 1950-1960 гг.	Старорусский район, д. Борисово, ул. Советская
10	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг., 1950-1960 гг.	Старорусский район, д. Буреги
11	Место боев воинов-якутов 19 лыжной бригады	1943 г.	Старорусский район, д. Буреги, 1,5 км к юго-востоку от деревни
12	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг.	д. Виленка
13	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг. 1950-1960 гг.	д. Высокое, в центральной части деревни
14	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг.	Старорусский район, д. Иванцево, у шоссе Старая Русса-Новгород
15	Кладбище советских воинов	1941-1942 гг. 1950-1960 гг.	д. Луньшино, в центре деревни
16	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг.	Старорусский район, д. Муравьево
17	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг. 1950-1960 гг.	Старорусский район, д. Нагово, на территории деревни, у шоссе
18	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг.	д. Псижа
19	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг.	д. Ужин
20	Кладбище советских воинов	1944 г., 1950-1960 гг.	Старорусский район, д. Устрека (б.д. Заднее Поле)
21	Кладбище советских воинов	1941-1944 гг.	Старорусский район, д. Устрека, северная окраина деревни

Перечень памятников истории, увековечивающих события Великой Отечественной войны на территории Новгородской области

Таблица 19

№ п/п	Наименование памятника и датировка	Адрес и местонахождение
12	Воинское захоронение	Старорусский район, д. Муравьево, 1,5 к северо-востоку от деревни
14	Обелиск односельчанам	Старорусский район, д. Устрека
15	Обелиск односельчанам	Старорусский район, д. Пеньково
16	Воинское захоронение	Старорусский район, д. Разлив
17	Воинское захоронение	Старорусский район, д. Большое Учно
18	Воинское захоронение	Старорусский район, д. Высокое

Перечень выявленных объектов культурного наследия на территории Наговского сельского поселения

Таблица 20

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Датировка	Местонахождение объекта культурного наследия
1	Курган	IX-XII вв.	д. Буреги, центр деревни, к югу от церкви, на левом берегу р. Псижа, в пойме.
2	Селище	VIII-XIII вв.	д. Ужин, бывший погост Ужин, центральная часть и северная части, южный берег оз. Ильмень
3	Курганная группа (3 насыпи)	XI-XIII вв.	д. Устрека, 0,3-0,5 км к ЮЗ, правый коренной берег р. Псижи
4	Амбар каменный С.Морозова	Кон. XIX вв.	д. Борисово
5	усадьба Воронова, Парк (5	XIX вв.	д. Борисово

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Датировка	Местонахождение объекта культурного наследия
	га)		
6	усадебный дом Воронова	XIX вв.	д. Борисово
7	сарай пожарный	1910-1912 гг.	д. Буреги
8	амбар Меньшикова	нач. XX вв.	д. Виленка
9	амбар Ларионова	1911 г.	д. Загорье
10	амбар Шабарова	нач. XX вв.	д. Валтошино
11	селище I	VIII-X вв.	д. Солобско, ССВ окраина, на правом берегу безымянного ручья, к северу от сопки I
12	селище II	VIII-X вв.	д. Солобско, северная окраина, на левом берегу безымянного ручья, к западу от сопки II

В соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного значения (памятниках истории и культуры) народов РФ», Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года №972, выполнение любой хозяйственной деятельности на земельных участках, прилегающих к вышеперечисленным памятникам должно быть предварительно согласовано с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов.

Согласно требованиям Федерального закона № 4292-1-ФЗ «Об увековечивании памяти погибших при защите Отечества» перед проведением любых работ на территории боевых действий необходимо провести обследование местности в целях выявления неизвестных захоронений.

3.6. Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14 марта 1995 года №33-ФЗ особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния.

По данным государственного областного казённого учреждения «Региональный центр природных ресурсов и экологии Новгородской области» на территории поселения расположено 4 особо охраняемые природные территории регионального значения.

Памятники природы регионального значения

Таблица 21

№ п/п	Название памятника природы	Правовой акт об образовании ООПТ
1	Ильменский глинт	Постановление Администрации Новгородской области от 10.12.2001 №387 «О памятниках природы регионального значения в Волотовском, Солецком, Старорусском, Шимском районах»
2	Долина р. Псижа	
3	Куличинный луг	
4	Дубовая роща вдоль рек Крекша и Тулебля с западной стороны	Решение Исполнительного комитета Новгородского областного Совета народных депутатов от 29.04.1988 №141 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы местного значения»

В соответствии со ст. 25, 27 Федерального закона Российской Федерации от 14 марта 1995 года №33-ФЗ (ред. от 01.01.2019г) памятники природы - уникальные, невозполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы.

Расходы собственников, владельцев и пользователей указанных земельных участков на обеспечение установленного режима особой охраны памятников природы федерального или регионального значения возмещаются за счет средств соответственно федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации, а также средств внебюджетных фондов.

На территории памятников природы в границах Наговского сельского поселения зарегистрированы места обитания объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и в список редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных и дикорастущих растений, грибов, обитающих и произрастающих на территории области, заносимых в Красную книгу Новгородской области. В соответствии с требованиями п. 1 ст. 60 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» виды, занесённые в красные книги, подлежат изъятию из хозяйственного использования, а деятельность, ведущая к сокращению их численности, и ухудшающая среду их обитания, запрещается.

На территории Наговского сельского поселения находится значительная часть Ильменского глинта – уступа берегового плато на юго-западном побережье озера Ильмень. Материалы изучения Ильменского глинта

накапливаются с середины XVIII века и являются частью мирового научного наследия. Глинт является лучшим обнажением девонских пород в пределах Главного девонского поля в России, образцом терригенно-карбонатного геологического разреза франского яруса верхнего девона. Здесь в обнажениях глинта установлены подлежащие охране стратотипы ильменских и бурежских слоёв. В глинте можно наблюдать уникальные для чехла платформ многочисленные складчатые и разрывные дислокации девонских пород. Терригенно-карбонатные породы территории содержат богатые комплексы морских организмов – конодонтов, остракод, брахиопод, двустворчатых моллюсков, гастропод, рыб.

Подстилающие породы, выщелоченные и типичные дерново-карбонатные почвы определяют богатство флоры и микобиоты, присутствие редких и специфичных кальциефильных видов растений и грибов. На ООПТ выявлены места произрастания редких видов растений и грибов. Для лугов и обнажений Ильменского глинта характерно высокое разнообразие энтомофауны и присутствие редких видов насекомых.

Живописный ландшафт, прекрасная геологическая обнажённость, глубокая изученность вскрытых стратиграфических подразделений, доступность для наблюдений – это уникальное сочетание условий создаёт благоприятную среду для осуществления образовательной деятельности.

Ильменский глинт нуждается в охране как геологически неустойчивая территория. Целостность обрыва нарушают оползни, особенно в районе выходов на дневную поверхность подземных вод, а также под давлением транспортных проездов вдоль обрыва и спусков с обрыва на пляж. В длительной перспективе клиф (глинт) постепенно будет перемещаться вглубь территории суши, одновременно увеличивая ширину абразионной береговой террасы.

Ильменский глинт был неоднократно предложен для охраны геологическим сообществом. Распоряжением Новгородского областного Совета депутатов трудящихся от 23.09.1977 г. №631-р «Об охране диких животных и растений, находящихся на территории области» территория побережья от д. Коростынь до устья реки Перехода объявлена геологическим памятником «Берег Ильменя». Назначение памятника определено как «сохранение территории юго-западного побережья оз. Ильмень из уникальных геологических обнажений известняка». Режим содержания запрещает открытие на данной территории карьеров и загрязнение побережья.

В 1981 году был составлен паспорт памятника природы республиканского значения «Южный берег оз. Ильмень близ устья р. Псижа» (Ленинградская комплексная геологическая экспедиция). Профиль ООПТ был определён как геологический и геоморфологический памятник неживой природы, назначение – сохранение опорных разрезов бурежского горизонта франского яруса верхнего девона (D_{3fr}), важных в научном отношении.

Территория памятника природы включала южный берег озера Ильмень на участке от д. Коростынь до устья р. Перехода и долину р. Псижа от устья до д. Буреги и выше по течению на 4 км. Общая протяжённость берега

оз. Ильмень составляет при этом примерно 16 км, ширина полосы охраны побережья у д. Коростынь – 2 км, у д. Буреге и Борисово – до 6 км. Такая большая ширина полосы побережья, включаемого в охрану, объясняется тем, что согласно геологической карте данного района на этой площади коренные породы выходят на дневную поверхность или находятся под очень маломощным слоем четвертичных отложений. Эти выходы коренных пород желательнее сохранять, так как именно они выходят в уступе Ильменского глинта. Площадь охраны составляет около 65 км².

В 1987 году по рекомендации Секции по охране палеонтологических памятников Всесоюзного палеонтологического общества Академии наук СССР решением исполнительного комитета Старорусского районного Совета народных депутатов Новгородской области от 19.11.1987 №308 был утверждён памятник природы «Ильменский (Девонский) глинт». Территория памятника представляла собой полосу вдоль берега оз. Ильмень шириной 100 м от д. Пустошь (на западе) до д. Заднее Поле (на востоке), а также полосу вдоль левого берега р. Псижа шириной 100 м от д. Ретлё (на северо-востоке) до д. Буреге (на юго-западе) и далее 200 м по р. Псижа выше моста в д. Буреге.

Позднее в соответствии с постановлением Администрации Новгородской области от 10.12.2001 года №387 «О памятниках природы регионального значения в Волотовском, Солецком, Старорусском, Шимском районах» в пределах обсуждаемого природного объекта были объявлены два памятника природы регионального значения – «Ильменский глинт» и «Долина р. Псижа».

Объектами особой охраны на территории памятников природы «Ильменский глинт» и «Долина р. Псижа» являются:

1. Геологические объекты:

- обнажения горных пород – выходы на дневную поверхность терригенно-карбонатного комплекса пород франского яруса верхнего девона (D₃fr), стратотипы ильменских и бургских слоёв;
- палеонтологические объекты – образцы ископаемых фаунистических остатков позднего девона;

2. Геоморфологические объекты:

- глинт (клиф) – часть обрыва высотой до 11 м.;
- элементы уникального кустового ландшафта.;
- долина реки Псижа;

3. Гидрологические объекты;

4. Биологическое разнообразие:

- уникальные экосистемы прибрежных лугов на карбонатных почвах, местообитания редких видов растений, грибов и животных;
- охраняемые виды флоры и фауны, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и список редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных и дикорастущих растений, грибов, обитающих и произрастающих на территории области, заносимых в Красную книгу Новгородской области.

Памятники природы регионального значения «Ильменский глинт» и «Долина р. Псижа» предназначены для:

– сохранения стратиграфических, палеонтологических, палеогеографических, рудно-лито-петрологических, тектонических, гидрогеологических геозталонов национального значения, образца уникального элемента куэстового ландшафта;

– использования территории как научного и учебного полигона национального значения для подготовки специалистов в области геологического картирования, стратиграфии, литологии, палеонтологии, геоморфологии, инженерной геологии, геоэкологии и других наук о Земле;

– сохранения биологического разнообразия, в том числе специфических редких в регионе скальных и луговых сообществ с кальциефильными видами, популяций редких видов животных, растений и грибов;

– сохранения уникального ландшафта южного Приильменя для регулируемого использования общественно значимых рекреационных и познавательных ресурсов территории.

Памятник природы регионального значения «Ильменский глинт»

Памятник природы регионального значения «Ильменский глинт» и особо охраняемая природная территория регионального значения были объявлены постановлением Администрации Новгородской области от 10.12.2001 года №387 «О памятниках природы регионального значения в Волотовском, Солецком, Старорусском, Шимском районах».

Данным постановлением было утверждено описание границ памятника природы: западная – д. Пустошь, восточная – д. Устрека, южная – в 100 м от уреза воды, в 80 м от кромки обрыва на пашне.

В соответствии с постановлением Администрации области от 10.12.2001 года №387 на территории памятника природы «Ильменский глинт» запрещается распашка территории вблизи уступа до 100 м, выемка скальных грунтов глинта и рыхлых отложений пляжа, повреждение отдельных форм рельефа и геологических обнажений, создание на территории и вблизи неё организованных свалок и отвалов, строительство молов, причалов в прилегающей к территории памятника акватории, проведение мелиоративных работ вблизи памятника, строительство объектов капитального строительства, организация и обустройство искусственных пляжей.

Памятник природы регионального значения «Долина р. Псижа»

Памятник природы регионального значения «Долина р. Псижа» и особо охраняемая природная территория регионального значения были объявлены постановлением Администрации Новгородской области от 10.12.2001 года №387 «О памятниках природы регионального значения в Волотовском, Солецком, Старорусском, Шимском районах».

Данным постановлением было утверждено описание границ памятника природы: северная и южная – в 100 м от русла по течению в пределах долины, восточная – устье р. Псижа и озеро Ильмень, западная – по шоссе Шимск – Старая Русса.

В соответствии с постановлением Администрации области от 10.12.2001 года №387 на территории памятника природы «Долина р. Псижа» запрещается выемка скальных и рыхлых грунтов, повреждение форм рельефа

и геологических обнажений, распашка земель на бортах долины, организация свалок или отвалов, добыча полезных ископаемых, строительство.

Памятник природы регионального значения «Дубовая роща вдоль рек Крекша и Тулебля с западной стороны»

Природная достопримечательность «Дубовая роща вдоль рек Крекша и Тулебля с западной стороны» была отнесена к государственным памятникам природы местного значения решением исполнительного комитета Новгородского областного Совета народных депутатов от 29.04.1988 №141 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы местного значения» и в настоящее время имеет статус памятника природы регионального значения.

Памятник природы регионального значения «Куличиный луг»

Памятник природы регионального значения «Куличиный луг» и особо охраняемая природная территория регионального значения были объявлены постановлением Администрации Новгородской области от 10.12.2001 года №387 «О памятниках природы регионального значения в Волотовском, Солецком, Старорусском, Шимском районах».

Данным постановлением было утверждено описание границ памятника природы: северная – берег оз. Ильмень, включая песчаную косу, западная – р. Перехода и устье ручья Вилин, южная и юго-восточная – мелиоративный канал и безымянный ручей (ближайшие к дороге д. М. Ужин – д. Борисово), восточная – электролиния между деревнями М. Ужин и Ужин.

На территории памятника природы «Куличиный луг» зарегистрированы местообитания охраняемых видов, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и список редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных и дикорастущих растений, грибов, обитающих и произрастающих на территории области, заносимых в Красную книгу Новгородской области. В связи с этим особенно важными являются три направления сохранения уникальных видов:

1. Расширение территории памятника природы «Куличиный луг», повышение его охранного статуса;
2. Ограничение рекреационного использования прибрежной территории в местах гнездования видов;
3. Разработка и осуществление специальной программы по поддержке традиционного сельского хозяйства в Приильменье (местообитания связаны с местами выпаса скота с не очень высокой нагрузкой на прибрежных лугах и исчезают при полном прекращении традиционного животноводства в местах гнездования).

В соответствии с постановлением Администрации области от 10.12.2001 года №387 на территории памятника природы «Куличиный луг» запрещается отвод земель под любые виды пользования, прокладывание через территорию любых коммуникаций, все виды мелиоративно-осушительных работ и иные действия, приводящие к изменению гидрологического режима территории, изыскательские работы и разработка любых полезных ископаемых, загрязнение воды, применение ядохимикатов, уничтожение прибрежной растительности,

устройство туристских лагерей и палаточных городков, выжигание сухой растительности.

3.7. Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №73-ФЗ) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряжённой с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия единой охранный зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединённая зона охраны объектов культурного наследия).

Границы зон охраны объектов культурного наследия, отнесённых к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, объектов культурного наследия, включённых в Список всемирного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании проектов зон охраны таких объектов культурного наследия с учетом представляемого соответствующим региональным органом охраны объектов культурного наследия в федеральный орган охраны объектов культурного наследия заключения.

В соответствии с требованиями Положения о зонах охраны объекта культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, установлен порядок разработки проектов зон охраны объекта культурного наследия, требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.

3.8. Градостроительные ограничения

3.8.1 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранные зоны устанавливаются для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения поверхностных вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. Водоохранной зоной является территория, прилегающая к береговой линии морей, рек, ручьёв, каналов, озёр, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Градостроительный регламент использования земельных участков, находящихся в водоохраных зонах, прибрежных защитных полосах устанавливается с учетом требований Водного кодекса Российской Федерации.

За пределами территорий городов и других населённых пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьёв, каналов, озёр, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии, а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьёв устанавливается от их истока для рек или ручьёв протяжённостью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяжённостью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до грех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озёр и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб

и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

В водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности согласно п.п. 15, 16.1, 16.2, 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов

загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 статьи 65 Водного Кодекса Российской Федерации, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохраных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

В границах прибрежных защитных полос запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные

станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах");

9) распашка земель;

10) размещение отвалов размываемых грунтов;

11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Полоса земли вдоль береговой линии береговой линии (границы водного объекта) общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Запрещается пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования с использованием механических транспортных средств.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных,

отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В соответствии с ч. 2 ст. 55 Водного кодекса РФ при использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных водных объектов и правилами охраны подземных водных объектов, утверждёнными Правительством РФ.

3.8.2 Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны. Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс). Для них устанавливается единая расчётная санитарно-защитная зона, и после подтверждения расчётных параметров данными натурных исследований и измерений, оценки риска для здоровья населения окончательно устанавливается размер санитарно-защитной зоны.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Санитарно-защитные зоны предприятий разных классов опасности устанавливаются в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов",

утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. N 74 г. Москва.

3.8.3 Особо охраняемые природные территорий

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это территории, которые выделены для сохранения экологического равновесия биосферы и её подразделений, ландшафтного и биологического разнообразия, а также среды жизни и здоровья людей и любое их использование регулируется действующим природоохранительным законодательством.

С учетом особенностей режима особо охраняемых природных территорий и статуса, находящихся на них природоохранных учреждений различаются следующие категории указанных территорий: государственные природные заповедники; национальные парки; природные парки; государственные природные заказники; памятники природы; дендрологические парки и ботанические сады; лечебно-оздоровительные местности и курорты.

Государственные природные заповедники относятся к особо охраняемым природным территориям федерального значения. В границах государственных природных заповедников природная среда сохраняется в естественном состоянии и полностью запрещается экономическая и иная деятельность, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

На территории государственного природного заповедника запрещается любая деятельность, противоречащая задачам государственного природного заповедника и режиму особой охраны его территории, установленному в положении о данном государственном природном заповеднике.

На прилегающих к территориям государственных природных заповедников участках земли и водного пространства создаются охранные зоны с ограниченным режимом природопользования.

Национальные парки относятся к особо охраняемым природным территориям федерального значения. В границах национальных парков выделяются зоны, в которых природная среда сохраняется в естественном состоянии и запрещается осуществление любой не предусмотренной действующим законодательством деятельности, и зоны, в которых ограничивается экономическая и иная деятельность в целях сохранения объектов природного и культурного наследия и их использования в рекреационных целях.

В целях установления режима национального парка осуществляется зонирование его территории с выделением:

заповедной зоны, которая предназначена для сохранения природной среды в естественном состоянии и в границах которой запрещается осуществление любой экономической деятельности;

особо охраняемой зоны, которая предназначена для сохранения природной среды в естественном состоянии и в границах которой допускаются проведение экскурсий, посещение такой зоны в целях познавательного туризма;

рекреационной зоны, которая предназначена для обеспечения и осуществления рекреационной деятельности, развития физической культуры и

спорта, а также размещения объектов туристской индустрии, музеев и информационных центров;

зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, которая предназначена для сохранения указанных объектов и в границах которой допускается осуществление необходимой для их сохранения деятельности, а также рекреационной деятельности;

зоны хозяйственного назначения, в границах которой допускается осуществление деятельности, направленной на обеспечение функционирования федерального государственного бюджетного учреждения, осуществляющего управление национальным парком, и жизнедеятельности граждан, проживающих на территории национального парка;

зоны традиционного экстенсивного природопользования, которая предназначена для обеспечения жизнедеятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации и в границах которой допускается осуществление традиционной хозяйственной деятельности и связанных с ней видов неистощительного природопользования.

На территориях национальных парков запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе:

разведка и разработка полезных ископаемых;

деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;

деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;

предоставление на территориях национальных парков земельных участков для ведения садоводства и огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства;

строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов, размещение которых предусмотрено пунктом 1 статьи 15 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ, объектов, связанных с функционированием национальных парков и с обеспечением функционирования расположенных в их границах населенных пунктов;

заготовка древесины (за исключением заготовки гражданами древесины для собственных нужд), заготовка живицы, промысловая охота, промышленное рыболовство и прибрежное рыболовство, заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов) (за исключением заготовки пищевых лесных ресурсов в границах зоны национального парка, указанной в подпункте "е" пункта 1 настоящей статьи), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд), деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира, сбор

биологических коллекций, интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;

движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанные с функционированием национальных парков, прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест, сплав древесины по водотокам и водоемам;

организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок, мест отдыха и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;

вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность;

строительство объектов спорта, являющихся объектами капитального строительства, а также связанных с ними объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

размещение скотомогильников (биотермических ям), создание объектов размещения отходов производства и потребления.

С федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся национальные парки, согласовываются вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов, а также проекты развития населенных пунктов, находящихся на территориях соответствующих национальных парков и их охранных зон.

Природные парки являются особо охраняемыми природными территориями регионального значения, в границах которых выделяются зоны, имеющие экологическое, культурное или рекреационное назначение, и соответственно этому устанавливаются запреты и ограничения экономической и иной деятельности.

На территориях природных парков устанавливаются различные режимы особой охраны и использования в зависимости от экологической и рекреационной ценности природных участков.

На территориях природных парков запрещается деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств природных парков, нарушение режима содержания памятников истории и культуры.

В границах природных парков могут быть запрещены или ограничены виды деятельности, влекущие за собой снижение экологической, эстетической, культурной и рекреационной ценности их территорий.

В соответствии с положениями Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» государственными природными заказниками являются территории (акватории), имеющие особое значение для сохранения или восстановления природных комплексов или их компонентов и поддержания экологического баланса.

Объявление территории государственным природным заказником допускается как с изъятием, так и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков.

На территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам.

Задачи и особенности режима особой охраны территории конкретного государственного природного заказника федерального значения определяются положением о нем, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды. Задачи и особенности режима особой охраны конкретного государственного природного заказника регионального значения определяются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, принявшими решение о создании этого государственного природного заказника.

Положениями Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» установлено, что памятники природы могут быть федерального, регионального значения. Природные объекты и комплексы объявляются памятниками природы федерального значения, а территории, занятые ими, - особо охраняемыми природными территориями федерального значения Правительством Российской Федерации по представлению федеральных органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды. Природные объекты и комплексы объявляются памятниками природы регионального значения, а территории, занятые ими, - особо охраняемыми природными территориями регионального значения соответствующими органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Органы государственной власти Российской Федерации и органы государственной власти субъектов Российской Федерации утверждают границы и определяют режим особой охраны территорий памятников природы, находящихся в их ведении.

Объявление природных комплексов и объектов памятниками природы, а территорий, занятых ими, территориями памятников природы допускается с изъятием занимаемых ими земельных участков у собственников, владельцев и пользователей этих участков.

Границы охранных зон памятников природы и режим особой охраны территорий памятников природы в правилах устанавливаются на основе паспортов памятников природы.

3.8.4 Зоны охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для

данных объектов культурного наследия единой охранный зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединенная зона охраны объектов культурного наследия).

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Охранный зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного

наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона № 73-ФЗ. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

На территории Наговского сельского поселения Постановлением Правительства Новгородской области от 28.08.2018 №428 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Леохновский: Церковь Преображения 1788 г. Колокольня XIX в.», расположенного по адресу: Новгородская область, Старорусский район, д. Леохново, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» утверждены границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Леохновский: Церковь Преображения 1788 г. Колокольня XIX в.», расположенного по адресу: Новгородская область, Старорусский район, д. Леохново.

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Леохновский: Церковь Преображения 1788 г. Колокольня XIX в.», расположенного по адресу: Новгородская область, Старорусский район, д. Леохново

В охранной зоне объекта культурного наследия разрешается:
хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия регионального значения «Монастырь Леохновский: Церковь Преображения 1788 г. Колокольня XIX в.» (далее объект культурного наследия), восстановление историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

сохранение гидрогеологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

санитарная расчистка территории вдоль грунтовой дороги с северо-восточной стороны от кирпичной ограды с целью лучшего раскрытия объекта культурного наследия;

прокладка прогулочных дорожек и экологических троп с максимальным сохранением существующей растительности и рельефа, оборудованных местами для непродолжительного отдыха (беседки, купальни близ святого источника), без устройства спортивных сооружений;

размещение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

капитальный ремонт и реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных земель;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

В охранной зоне объекта культурного наследия запрещается:

отвод новых земельных участков под застройку;

размещение временных построек, киосков, навесов, павильонов;

прокладка надземных и наземных инженерных коммуникаций;

организация автостоянок и парковок;

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов, создающих динамические нагрузки;

размещение лесных насаждений (защитных насаждений, древесных питомников, плодовых садов), не соответствующих исторической пространственной структуре ландшафта и ухудшающих условия зрительного восприятия объекта культурного наследия;

сооружение объектов капитального строительства.

В зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с функциональным назначением, сложившимся ко времени установления режима, не противоречащим установленному режиму и параметрам;

снижение диссонирующего влияния зданий и сооружений путём применения в отделке фасадов натуральных (штукатурка, натуральный камень, кирпич) или имитирующих натуральные отделочных материалов. Окраска зданий и сооружений неяркими пастельными оттенками (бледно-желтый, персиковый, бледно-розовый);

сохранение существующих градостроительных (планировочных, типологических) характеристик историко-градостроительной среды, в том числе трассировки улиц;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;

благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных тротуаров, площадок натуральных или имитирующих натуральные материалы (камень, гранит, гравийная смесь);

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций, не ухудшающих условия зрительного восприятия объекта культурного наследия;

прокладка, ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделения земельных участков;

при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте применять следующие параметры:

в отделке фасадов использовать натуральные и (или) имитирующие натуральные отделочные материалы (дерево, камень, кирпич, штукатурка) с последующей окраской фасадов, кровельных покрытий оттенками пастельных цветов;

объекты нового капитального строительства возводить по линии застройки улицы;

максимальная высота объектов капитального строительства - 7,5 м до верха кровли, для хозяйственных строений - от уровня земли до верха плоской кровли не более 4 м, до конька скатной кровли - не более 5 м;

количество надземных этажей - не более одного с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания.

В зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

применение сайдинга, сплошного остекления в отделке фасадов; доминантных элементов в завершениях сооружений (шпили, башни, флагштоки); крыш с переломами скатов;

размещение стоянок грузового транспорта;

устройство глухих ограждений по границам земельных участков, выполненных из профнастила, бетонных блоков, панелей, а также глухих кирпичных стен;

установка на крышах зданий рекламных конструкций;

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов, создающих динамические нагрузки;

размещение многоквартирных и блокированных жилых домов любой этажности.

В зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (ЗОЛ-1, ЗОЛ 1.2) разрешается:

проведение мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание элементов историко-природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии, выявление исторических трасс дорог, защиту склоновых территорий от оползней и размыва, укрепление склонов оврагов с применением естественных материалов и форм;

сохранение основных панорам и секторов обзора;

сохранение и восстановление характерных параметров исторических ландшафтов - характерного соотношения открытых и закрытых пространств;

устройство пешеходных и велосипедных дорожек, конных прогулочных троп, смотровых площадок, мостиков, установка малых архитектурных форм, информационных и памятных знаков;

сохранение и восстановление зелёных насаждений (древесных, кустарниковых, травяных);

санитарные рубки самосеивной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя, кронирование древесных насаждений;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;

установка информационных стендов, не ухудшающих условия зрительного восприятия объекта культурного наследия.

В зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (ЗОЛ-1, ЗОЛ 1.2) запрещается:

хозяйственная деятельность, которая может привести к изменению характера и облика исторических природно-ландшафтных комплексов, насаждений и элементов благоустройства, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов или воссозданием ценных элементов ландшафта;

устройство высоких (более 1,5 м) сплошных ограждений;

захоронение промышленных, коммунальных и сельскохозяйственных отходов, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

размещение полей ассенизации, полей фильтрации, земледельческих полей орошения, животноводческих и птицеводческих предприятий;

размещение кладбищ, скотомогильников;

строительство капитальных и некапитальных сооружений, в том числе установка торговых павильонов, киосков, навесов, временных зданий, оград, ограждений;

разработка карьеров.

В зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (ЗОЛ-2) разрешается:

проведение мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание элементов историко-природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии, выявление исторических трасс дорог, защиту склоновых территорий от оползней и размыва, укрепление склонов оврагов с применением естественных материалов и форм;

сохранение основных панорам и секторов обзора;

сохранение и восстановление зелёных насаждений (древесных, кустарниковых, травяных). Санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя.

В зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (ЗОЛ-2) запрещается:

хозяйственная деятельность, которая может привести к изменению характера и облика исторических природно-ландшафтных комплексов, насаждений и элементов благоустройства, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов или воссозданием ценных элементов ландшафта;

устройство высоких (более 1,5 м) сплошных ограждений;

размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

строительство капитальных и некапитальных сооружений, размещение рекламных щитов, вывесок;

распашка склонов оврагов.

3.8.5. Природные территории

Леса Наговского сельского поселения подлежат охране от пожаров, незаконных рубок (порубок), нарушений установленного порядка лесопользования и других действий, причиняющих вред лесному фонду и не входящим в лесной фонд лесам, а также защите от вредителей и болезней леса. В состав земель лесного фонда входят лесные земли и нелесные земли.

3.8.6 Охранные зоны

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройств и других объектов инженерной инфраструктуры на землях, прилегающих к указанным объектам, могут устанавливаться охранные зоны, в которых вводятся особые условия землепользования.

Порядок установления охранных зон, их размеров и режим пользования землями охранных зон определяются для каждого вида инженерной инфраструктуры в соответствии с действующим законодательством.

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи Российской Федерации, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимосвязанной сети связи Российской Федерации.

Параметры охранных зон линий и сооружений связи, а также ограничения прав по их использованию зависят от типа сооружения и устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578.

В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения несчастных случаев, исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими в соответствии с их разрешённым использованием и обязательным соблюдением правил охраны магистральных трубопроводов.

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройств и других объектов транспортной инфраструктуры, безопасности населения на землях, прилегающих к земельным участкам, предоставленным в пользование предприятиям, учреждениям и организациям транспорта, могут устанавливаться охранные зоны, в которых вводятся особые условия землепользования.

Порядок установления охранных зон, их размеров и режима пользования землями охранных зон определяются для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством. Земли охранных зон транспорта остаются в пользовании других землепользователей и используются ими с соблюдением установленных ограничений.

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности,

прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта.

С целью обеспечения безопасности взлёта, посадки и других манёвров воздушных судов в охранные зоны включаются приаэродромные территории и входящие в них полосы воздушных подходов.

В целях обеспечения нормальной эксплуатации земельных и водных ресурсов, объектов капитального строительства, безопасности населения, могут устанавливаться зоны негативного воздействия по ГО и ЧС, в которых вводятся особые условия землепользования.

Зона вероятной чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой существует или не исключена опасность возникновения чрезвычайной ситуации техногенного или природного характера. Как правило, эти зоны обусловлены наличием потенциально опасных объектов, на которых используют, производят, перерабатывают, хранят или транспортируют радиоактивные, пожаро-, взрывоопасные, опасные химические и биологические вещества, создающие реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации. Кроме того, необходимо учитывать возможность развития природных ЧС, таких как лесные пожары, затопления, просадки и подвижки грунтов.

Порядок установления зон воздействия по ГО и ЧС, их размеров и режима пользования землями определяются для каждого потенциально опасного объекта в соответствии с действующим законодательством и нормативно-методической документацией.

С целью обеспечения безопасности взлёта, посадки и других манёвров воздушных судов в охранные зоны включаются приаэродромные территории и входящие в них полосы воздушных подходов.

В целях обеспечения нормальной эксплуатации земельных и водных ресурсов, объектов капитального строительства, безопасности населения, могут устанавливаться зоны негативного воздействия по ГО и ЧС, в которых вводятся особые условия землепользования.

На территории МО Наговское сельское поселение выделяются следующие охранные зоны:

- магистральных трубопроводов;
- электросетевого хозяйства;
- линий и сооружений связи;
- транспортных магистралей.

Охранные зоны, режим использования земельных участков, расположенных в зонах с особыми условиями использования магистральных газопроводов регламентируются СНиП 2.05.06.85 «Магистральные трубопроводы», Правилами охраны магистральных трубопроводов, утверждённых Минтопэнерго РФ от 29 апреля 1992 года.

Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений:
Таблица 22

Напряжение линии, кВ	Расстояние, м
до 1(воздушные)	2
до 1(кабель)	1
до 20	10
до 35	15
до 110	20
до 220	25
до 500	30
до 750	40
до 1150	55

Охранная зона линии газоснабжения

Таблица 23

Давление	Расстояние, м
Низкого давления	2,
Среднего давления	4
Высокого давления	7-10

Охранная зона линии водоснабжения

Таблица 24

Наименование	Расстояние, м
водопровод	5

Охранная зона линии водоотведения

Таблица 25

Наименование	Расстояние, м
Напорная канализация	5
Самотечная канализация и дренаж	3
Высокого давления	7-10

Охранная зона линии теплоснабжения

Таблица 26

Характеристики	Расстояние, м
От наружной стенки канала	2
От оболочки бесканальной прокладки	5

Характеристики	Расстояние, м
воздушные	2
кабель	2

Зоны с особыми условиями использования территорий, режимы использования земельных участков, расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий автомобильных дорог регламентируются Федеральным законом от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.8.7. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения МО Наговское сельское поселение являются подземные водоисточники.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и СнП 2.04.02-84* источники хозяйственно питьевого водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников» выбор места расположения водозаборных сооружений осуществляется их владельцами с привлечением соответствующих специалистов и проводится на основании геологических и гидрогеологических данных, а также результатов санитарного обследования близлежащих территорий.

3.8.8. Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвёртой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населёнными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения,

построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей (далее в настоящей статье - технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению).

Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей без разрешения на строительство (в случае, если для строительства или реконструкции указанных объектов требуется выдача разрешения на строительство), без предусмотренного частью 8 или 8.2 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 г. №257-ФЗ согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, осуществить снос незаконно возведённых объектов и сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведённых объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов, сооружений, в соответствии с законодательством

Российской Федерации. Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

В случае, если для размещения объекта капитального строительства требуется подготовка документации по планировке территории, документация по планировке территории, предусматривающая размещение такого объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до её утверждения согласовывается с владельцем автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению. При этом получение согласия на строительство, реконструкцию объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги в соответствии с частью 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 г. №257-ФЗ не требуется.

Уведомление о согласии на строительство, реконструкцию предусмотренного частью 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 г. №257-ФЗ объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги с документацией по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, или об отказе в согласовании строительства, реконструкции такого объекта, документации по планировке территории направляется владельцем автомобильной дороги лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении согласия на строительство, реконструкцию такого объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги или о согласовании документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, в течение тридцати дней со дня поступления указанного заявления. В уведомлении об отказе в согласовании строительства, реконструкции такого объекта, документации по планировке территории должны быть указаны все причины такого отказа.

Отказ в согласовании строительства, реконструкции предусмотренного частью 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007г. №257-ФЗ объекта в границах придорожных полос автомобильных дорог, документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожных полос автомобильных дорог, допускается по следующим основаниям:

1) строительство, реконструкция объекта приведут к ухудшению видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения;

2) строительство, реконструкция объекта приведут к невозможности выполнения работ по содержанию и ремонту автомобильной дороги и входящих в её состав дорожных сооружений;

3) строительство, реконструкция объекта приведут к невозможности реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утверждёнными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории.

3.8.9. Охранные зоны мелиоративных сетей

При размещении мелиоративных систем необходимо соблюдать требования статьи 43 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Осуществление мелиорации земель независимо от их целевого назначения, а также осуществление эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений не должно приводить к ухудшению состояния окружающей среды, нарушать устойчивое функционирование естественных экологических систем.

При осуществлении указанных мелиоративных мероприятий должны проводиться мероприятия в области охраны окружающей среды, в том числе по сохранению и восстановлению природной среды, охране водных объектов, земель, почв, лесов и иной растительности, животных и других организмов, обеспечению экологической безопасности, предотвращению негативного воздействия на окружающую среду.

В соответствии со статьёй 30 Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель», строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Полосы земель для мелиоративных каналов (оросительных, водосборно-сбросных, коллекторно-дренажных) следует отводить на землях, не занятых сельскохозяйственными культурами в момент производства работ, участками в соответствии с очерёдностью строительства, с учетом действующего водного и земельного законодательства в соответствии с требованиями СН 474-75 Нормы отвода земель для мелиоративных каналов, утверждённые постановлением

4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий

Объекты физической культуры и спорта

Таблица 28

Наименование объекта	Спортивные площадки (строительство)
Планируемое место размещения (по программе, с указанием вариантов)	Наговское сельское поселение (место размещения уточняется при подготовке документации по планировке территории)
Индекс объекта для отображения на картах	-
Условное обозначение для отображения на картах	
Анализ состояния и использования территории, рекомендованной для размещения планируемого объекта	
Наименование параметров и критериев	Результаты анализа состояния и использования территории
Категория земель, в пределах которой предполагается размещение соответствующего объекта (земли населённых пунктов, земли иных категорий)	Земли населённых пунктов;
Состояние использования территории (земельного участка): наличие свободных (незанятых) территорий и земельных участков нецелевого использования.	В границах территорий общего пользования
Наличие особо ценных земель, имеющих ограничения по переводу из одной в другую категорию	Отсутствует
Возможность осуществления реконструкции занятых территорий.	Не требуется
Необходимые мероприятия по инженерной подготовке территории в случае размещения конкретного вида объекта местного значения.	Не требуется
Оценка соответствия вида размещаемого объекта требованиям и ограничениям по видам использования земель данной категории.	Соответствует
Функциональная зона (из Генерального плана поселения)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Определение возможных направлений развития территории	
Наименование параметров и критериев	Результаты оценки и анализа
Цели и задачи социально-экономического развития муниципального района, в том числе	

связанные с конкретным видом объекта	
Предлагаемые в документах стратегического социально-экономического планирования «точки роста» и «зоны опережающего развития» на территории муниципального района	Отсутствуют
Оценка соответствия предполагаемого месторасположения объекта требованиям и принципам градостроительной деятельности, в том числе:	
- требованиям обеспечения безопасных условий жизнедеятельности населения, в том числе предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций при наличии территорий потенциального возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;	Размещение данных объектов соответствует требованиям обеспечения безопасных условий жизнедеятельности населения.
- требованиям обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе удобства организации трудовых поездок, поездок социально-бытового характера;	Оценка не требуется
- ограничениям негативного воздействия на окружающую среду (при создании объектов определённых видов, которые могут оказать такое воздействие), в том числе установления санитарно-защитных зон;	Не требуется
- учёт требований охраны и рационального использования природных ресурсов.	учёт проводить не требуется
Оценка местоположения объекта в планировочной структуре и функциональном зонировании соответствующего поселения (по материалам генерального плана)	Объекты планируется разместить согласно планировочной структуре и функциональному зонированию
Оценка предполагаемого места размещения объекта нелинейного типа в определённой функциональной зоне, а также соответствующей территориальной зоне (из правил землепользования и застройки)	Предлагаемое место размещения объектов соответствует функциональной зоне
Прогнозируемые ограничения использования соответствующей территории	
Наименование параметров и критериев	Результаты анализа
Анализ имеющихся ограничений (в пределах соответствующей функциональной или территориальной зоны), в том числе зон с особыми условиями использования территории (из правил землепользования и застройки)	Не требуется
Прогнозируемые ограничения на данной территории, в том числе необходимость создания зон с особыми условиями использования территории, связанных с созданием планируемых объектов местного значения	Не требуется
Прогнозируемые ограничения, связанные с планируемым размещением на данной территории объектов федерального и регионального значения, в том числе создание зон с особыми условиями использования территории	На данной территории не планируется размещение объектов федерального и регионального значения. Создание зон с особыми условиями использования территории – не требуется.
Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования	

Наименование параметров и критериев	Результаты оценки
Оценка влияния на комплексное развитие включает оценку соответствия планируемых объектов параметрам функциональной зоны по Генеральному плану и регламентам территориальной зоны Правил землепользования и застройки муниципального образования	Планируемый объект соответствует параметрам функциональной зоны по Генеральному плану и регламентам территориальной зоны Правил землепользования и застройки муниципального образования
Оценка влияния планируемого местоположения объекта с точки зрения соответствия задачам формирования «точек роста» и «зон опережающего развития» на территории муниципального района, определённых в стратегических документах социально-экономического развития	Территории Наговского сельского поселения не является территорией «точек роста» и «зон опережающего развития»
Возможные или негативные последствия размещения объектов местного значения для устойчивого развития территории	Размещение объекта окажет положительные влияния на устойчивое развитие территории
Характеристики зон с особыми условиями использования территории, требующихся в связи с размещением соответствующего объекта местного значения	Создание зон с особыми условиями использования территории, связанные с созданием планируемого объекта местного значения – не требуется

5. утверждённые документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

5.1 Сведения о планируемых к размещению на территории Наговского сельского поселения объектах федерального значения

Согласно Схеме территориального планирования Российской Федерации на территории Наговского сельского поселения размещение объектов федерального значения не планируется.

5.2 Сведения о планируемых к размещению на территории Наговского сельского поселения объектах регионального значения

Согласно Схеме территориального планирования Новгородской области, утверждённой Постановлением Администрации Новгородской области от 29.06.2012г. №370, на территории поселения планируются к размещению объекты, представленные в таблице.

Таблица 29

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны	Параметры функциональных зон
1.	Схема территориального планирования Новгородской области				
1.1	1. Объекты транспорта 1 этап до 2022 года	Старорусский муниципальный	Придорожная полоса,	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны	Параметры функциональных зон
	<p>1.2 Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения</p> <p>1.2.41. реконструкция мостового перехода через реку Псижа на км 22+785 автомобильной дороги общего пользования регионального значения Шимск - Старая Русса - Локня – Невель в Старорусском муниципальном районе Новгородской области, 0,1816 км</p> <p>1.2.42. реконструкция мостового перехода через реку Перехода на км 27+530 автомобильной дороги общего пользования регионального значения Шимск - Старая Русса - Локня – Невель в Старорусском муниципальном районе Новгородской области, 0,1513 км</p> <p>1.2.44. реконструкция мостового перехода через реку Учонка на км 1-254 автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Большое Учно-Большой Ужин в Старорусском муниципальном районе Новгородской области, 0,184 км</p>	район	установленная Федеральным законом от 08.11.2007г. №257-ФЗ (ред. от 27.12.2018г.) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
	2.2. Объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, I этап до 2022 года		-	-	
1.2	<p>2.3 Объекты образования, здравоохранения, социального обслуживания отдельных категорий граждан, физической культуры и спорта, I этап до 2022 года</p> <p>1.2 Объекты здравоохранения</p> <p>1.2.31., 1.2.32. строительство здания фельдшерско-акушерского пункта</p>	Старорусский район, д. Нагово и д. Ивановское	-	-	-
	<p>2.4 Объекты топливно-энергетического комплекса</p> <p>2. Объекты топливно-энергетического комплекса, II этап до 2032 года</p> <p>2.1.38. реконструкция ПС 110 кВ "Солобско" с заменой оборудования и трансформаторов 2х2,5 МВА на 2х2,5 МВА</p>	Старорусский район	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-	-
	<p>2.8 Объекты в области агропромышленного комплекса</p> <p>1. Объекты в области агропромышленного комплекса, I этап до 2022 года</p>	Старорусский	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны	Параметры функциональных зон
	1.27. строительство здания (сооружения) по хранению фруктов ООО " Сады Старой Руссы" (1200 тонн фруктов)	район, д. Солобско			
1.3	2.9 Объекты в области агропромышленного комплекса 1. 1 этап до 2022 года 1.28. строительство животноводческого комплекса ООО «Вороново-Агро» (1480 голов крупного рогатого скота)	Старорусский муниципальный район (д. Малое Вороново)	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Предельные минимальный и максимальный размер: не подлежит установлению; Минимальные отступы: от границ земельных участков – 3, от красной линии – 6; Максимальная высота – не подлежит установлению; Максимальный процент застройки – 80%;
	1.31. строительство животноводческой фермы для реализации проекта по развитию кролиководства	Старорусский муниципальный район (д. Анишино)	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03		

Инвестиционные площадки

Таблица 30

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны	Параметры функциональных зон
1	для размещения промышленного производства				
1.1	«Жары», земельный участок с кадастровым номером 53:17:0111116:27, площадью 124 га	Старорусский муниципальный район, Наговское сельского поселения	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-	-
2	для организации туризма				
2.1	«Подоложь», площадью 4 га	Старорусский муниципальный район, Наговское сельского поселения, за д. Подоложь у р. Псижа	СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	-	-
2.2	«Урочище Залог», земельный участок в кадастровом квартале 53:17:0040807, площадью 24,8 га	Старорусский муниципальный район, Наговское сельского поселения	СЗЗ – 0,5 км	-	-

6. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения

муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Согласно Схеме территориального планирования Старорусского муниципального района Новгородской области, утверждённая решением Думы Старорусского муниципального района Новгородской области от 03.12.2012 № 205, на территории Наговского сельского поселения планируется размещение объектов местного значения поселения.

Мероприятия по планируемому размещению объектов местного значения

Таблица 31

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Основные характеристики	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны
1. Схема территориального планирования Старорусского района Новгородской области					
Автомобильные дороги местного значения					
1.1.	Реконструкция автодорог местного значения	Протяжённость - 2,6 км, техн. категория - 4	д.Устрека-д.Волковицы	-	-
		Протяжённость - 1,5685 км, техн. категория - 4	д.Борисово-д.Устрека		
		Протяжённость - 0,821 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Ионово		
		Протяжённость - 0,2 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Липецко		
		Протяжённость - 0,2 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Савкино		
		Протяжённость - 1,3 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Заклинье		
		Протяжённость - 0,6 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Бычково		
		Протяжённость - 0,3 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Подтеремье		
		Протяжённость - 0,5 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Березно		
		Протяжённость - 2,5 км, техн. категория - 4	д.Березно-д.Овинцево		
		Протяжённость - 0,354 км, техн. категория - 4	Подъезд к д.Елицы		
		Протяжённость - 1,6 км, техн. категория - 4	д.Гостеж-д.Хутонька		
		Протяжённость -	д.Гостеж-		

№ п/п	Наименование мероприятия (раздел, №, пункт) и наименование планируемого для размещения объекта	Основные характеристики	Планируемое место размещения объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Функциональные зоны
		1,9 км, техн. категория - 4	д.Дубровка		
		Протяжённость - 1,5 км, техн. категория - 4	д.Кателево-д.Евахново		
		Протяжённость - 1,4 км, техн. категория - 4	д.Кателево-д.Бубновщина		
		Протяжённость - 0,8 км, техн. категория - 4	д.Большое Орехово-д.Малое Орехово		
		Протяжённость - 3,0 км, техн. категория - 4	д.П.Чернец-д.Трухново		
		Протяжённость - 0,9 км, техн. категория - 4	Подъезд к д. Разлив		
		Протяжённость - 1,380 км, техн. категория - 4	д.Нагово-д.Лядинки		
1.2	Ремонт автодорог местного значения	Протяжённость - 1,5685 км, техн. категория - 4	д.Борисово-д.Устрека	-	-
		Протяжённость - 3,0 км, техн. категория - 4	д.Бахмутово-д.Пустонька		

7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На территории Наговского сельского поселения имеют место опасности и угрозы различного характера, которые обуславливают необходимость принятия мер по защите от них населения и территорий.

Планирование и реализация этих мер по защите населения и территорий требуют, прежде всего, выявления этих опасностей и угроз, их характера, степени риска для конкретных территорий, что позволит сконцентрировать усилия на наиболее опасных направлениях.

Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию:

Опасные геологические явления

Опасные геологические явления, такие как расслоение, оползни, обвалы характерны для памятника природы регионального значения «Ильменский глинт» район д. Ретлё.

Опасные метеорологические явления

1. Сильный ветер, в т.ч. шквал, смерч (Скорость ветра (включая порывы) - 25 м/сек и более);

2. Мокрый снег, дождь со снегом (Количество осадков - 50 мм и более за 12 ч и менее);

3. Сильный ливень (Количество осадков 30 мм и более за 1 час и менее);

4. Продолжительные сильные дожди (Количество осадков 100 мм и более за период более 12 ч., но менее 48 ч.);

5. Очень сильный снег (Количество осадков не менее 20 мм за период не более 12 ч.);

6. Крупный град (Диаметр градин - 20 мм и более);

7. Сильная метель (Общая или низовая метель при средней скорости ветра 15 м/сек и более и видимости менее 500 м);

8. Сильное гололедно-изморозевое отложение на проводах (диаметр отложения на проводах гололедного станка 20 мм и более для гололёда; для сложного отложения и налипания мокрого снега - 35 мм и более), обрыв линий электропередач;

9. Сильный туман (видимость 50 м и менее);

10. Сильный мороз, сильная жара, заморозки, засуха.

Решение об отнесении явления к ЧС принимается органами управления по делам ГО и ЧС на основании данных территориальных органов.

Опасные гидрологические явления

1. высокие уровни воды (половодье, зажор, затор, дождевой паводок);

- подтопление подвесных пешеходных мостов в черте города и в районе – **территории не обнаружены;**

- наводнение, паводок - в населённых пунктах Борисово, Устрек;

- образование заторов в период вскрытия рек – **территории не обнаружены;**

2. Низкие уровни воды (низкая межень, понижение уровня воды ниже проектных отметок водозаборных сооружений и навигационных уровней на судоходных реках в течение не менее 10 дней);

3. Раннее ледообразование.

Природные пожары

1. Лесные пожары;

2. Торфяные пожары.

Анализ возможных сценариев развития аварий, источниками которых являются опасные природные процессы.

Анализ статистических данных за ветровым режимом, позволяет отметить, что в Старорусском муниципальном районе возможны сильные ветры со скоростью до 25 м/с.

Вероятность скорости ветра до 25 м/с составляет 0,005.

Для характеристики повреждений и разрушений составлена шкала разрушений.

Шкала повреждений и разрушений, вызываемых ураганами

Таблица 32

Скорость ветра, м/с	Степень опасности	Характеристика повреждений и разрушений
более 15	умеренно опасная	Повреждения антенн, повалены отдельные деревья
более 30	опасная	Слабые разрушения. Повреждены линии связи и электропередач. Повалены деревья
более 40	весьма опасная	Средние разрушения. Сорваны отдельные крыши с каркасов домов. Серьёзно повреждены линии связи и электропередач. Повалены деревья.

Характеристика затоплений различного масштаба

Таблица 33

Затопление	Площадь, км ²	Количество населённых пунктов, %	Высота подъёма воды, м
Малое	10	15-20	1,5-2
Среднее	10-100	20-40	2-4
Крупное	100-1000	40-95	4-6
Катастрофическое	Выше 1000	95-100	6-14

Характеристика опасности подтопления территорий

Таблица 34

Показатели, используемые при оценке степени опасности природного процесса (ОПН)	Категории опасности процессов			
	чрезвычайно опасные (катастрофические)	весьма опасные	опасные	умеренно опасные
Площадная пораженность территории, %	-	60-70	50-60	30-40
Скорость подъёма уровня подземных вод, м/год	-	Более 1	0,5-1	0,5

В районе таких опасных процессов и явлений, как землетрясения, оползни, сели, лавины, абразии, переработки берегов, карст, суффозии, просадочность пород, наводнения, эрозии, ураганы, смерчи, цунами и т.д. – не наблюдалось.

Согласно СНиП 22.01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» по оценке сложности природных условий участок расположения муниципального района относится к категории простых.

Социальный риск определяется как отношение разности погибших людей до и после чрезвычайного происшествия к количеству людей, которые могут быть подвержены данному фактору риска (негативные факторы, возникающие при возникновении чрезвычайной ситуации) на 1000 чел.

По результатам статистических данных центра мониторинга и прогнозирования ЧС Главного управления МЧС России по Новгородской области за последние пять лет погибших в результате чрезвычайных ситуаций природного характера не имелось. Таким образом, территория Наговского сельского поселения по воздействию природных опасностей находится в области пренебрежительно малых рисков.

Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории:

Транспортные аварии (катастрофы):

1. Крушения и аварии грузовых и пассажирских поездов:

- любой факт крушения поездов;
 - повреждения вагонов, перевозящих опасные грузы, в результате которых пострадали люди);

2. Кораблекрушение, аварии, повреждения грузовых, пассажирских судов, маломерных судов, повреждение судами береговых, гидротехнических и других объектов:

- аварийный разлив нефти и нефтепродуктов в водные объекты в объёме 1т и более;
- аварийное попадание в водоёмы жидких и сыпучих токсичных веществ с превышением ПДК в 5 и более раз;
- затопление, выбрасывание на берег судов в результате шторма, посадка судов на мель;
- столкновение, опрокидывание, затопление, выбрасывание на берег, посадка на мель маломерных судов с гибелью 5 и более человек или пострадавших 10 и более человек;
- аварии на маломерных судах, перевозящих опасные грузы.

На территории Наговского сельского поселения основными причинами возникновения аварий на речном транспорте являются нарушение правил навигации, технические неисправности плавсредств, сложные метеоусловия, ошибки персонала. Последствиями аварий на речном транспорте могут быть повреждения плавсредств, обусловленные их посадкой на мель.

3. Авиационные и ракетно-космические катастрофы и аварии в населённых пунктах и вне аэропортов, стартовых площадок и населённых пунктов:

- падение, разрушение воздушного судна, ракетно-космического изделия (аппарата);

4. Аварии (катастрофы) на автодорогах (крупные дорожно-транспортные аварии и катастрофы):

- аварии на автомобильном транспорте, перевозящем опасные грузы — любой факт аварии;
- повреждение 10 и более автотранспортных единиц;
- прекращение движения на данном участке на 12 часов вследствие ДТП – решение об отнесении ДТП к ЧС принимается комиссиями по ЧС органом исполнительной власти субъектов РФ или органом местного самоуправления в зависимости от местности;
- ДТП с тяжкими последствиями (погибли 5 и более человек или пострадали 10 и более человек).

На территории Наговского сельского поселения наиболее аварийноопасными автомобильными дорогами являются одна автодорога межмуниципального значения:

- участок автомобильной дороги Шимск-Старая Русса-Локня-Невель;

5. Транспортные катастрофы и аварии на мостах, переправах, на железнодорожных переездах:

- любой факт крушения поездов;
- повреждение ж.д. вагонов, перевозящих опасные грузы, в результате которых пострадали люди;
- решение об отнесении к ЧС перерыва в движении по ж.д. магистралям (внутренним путям) принимается комиссиями по ЧС органом исполнительной власти субъектов РФ или органом местного самоуправления на основании рекомендации руководителей предприятий и организаций ж.д. транспорта (речного транспорта);
- аварийный разлив нефти и нефтепродуктов в водные объекты в объёме 5 т и более;

- аварийное попадание в водоёмы жидких и сыпучих токсичных веществ с превышением ПДК в 5 и более раз;
- аварии на автомобильном транспорте, перевозящем опасные грузы в населённом пункте;
- прекращение движения на данном участке автодорог на 12 часов вследствие ДТП – решение об отнесении ДТП к ЧС принимается комиссиями по ЧС органом исполнительной власти субъектов РФ или органом местного самоуправления в зависимости от местных условий;
- ДТП с тяжкими последствиями (погибли 5 и более человек или пострадали 10 и более человек);
- повреждено 10 и более автотранспортных единиц.

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях рассматриваются:

- воспламенение (взрыв) паров ЛВЖ (ГЖ) или СУГ в результате воздействия статического электричества или разгерметизации ёмкости транспортировки;
- горение пролива ЛВЖ (ГЖ) или СУГ при разгерметизации ёмкости транспортировки.

Основными причинами, приводящими к разгерметизации ёмкостей транспортировки могут стать:

- нарушение прочности;
- внешнее механическое повреждение;
- ошибка персонала;
- воздействие природно-климатических факторов.

Нарушение прочности может быть вызвано заводскими дефектами, хрупкостью металла, физическим износом, температурной деформацией, коррозионными процессами.

Внешние механические повреждения возможны вследствие удара, опрокидывания и воздействия поражающих факторов техногенных аварий.

К воздействиям природного характера можно отнести:

- грозовые разряды и разряды статического электричества;
- аномальное понижение (повышение) температуры воздуха;
- сильные ветры и штормовая обстановка.

6. Аварии на магистральных газопроводах

На территории Наговского сельского поселения не имеется потенциально опасных объектов трубопроводного транспорта:

анализ аварийных ситуаций на газопроводах, связанных с транспортировкой природного газа, показывает, что наиболее опасным может быть образование облака топливо-воздушной смеси (ТВС) при истечении газа за время, требуемое для включения отключающей арматуры, в случае разрушения газопровода высокого давления. Сценарии развития аварий могут различаться временем истечения газа и расстоянием дрейфа облака ТВС. В качестве основного поражающего фактора рассматриваются воздействие воздушной ударной волны при взрывном превращении облака ТВС.

Рассматриваемая ситуация является маловероятной в связи с подземным размещением магистрального газопровода.

В случае разрушения газопровода предусматривается автоматическое или ручное аварийное отключение арматуры. Автоматы аварийного закрытия линейных кранов обеспечивают закрытие арматуры при темпе падения давления в газопроводе на 10 - 15 % в течении времени от 60 до 180 секунд. Период времени, требуемый для ручного закрытия арматуры, составляет до 300 секунд. За это время будет происходить истечение газа в атмосферу с образованием облака ТВС. В 20 % случаев, независимо от характера разгерметизации, облако рассеивается. В остальных случаях происходит воспламенение облака с последующим взрывным превращением.

Пожары и взрывы:

1. Пожары в зданиях, сооружениях, установках (в т.ч. магистральные газопроводы) производственного назначения;
2. Пожары в зданиях, сооружениях, установках сельскохозяйственного назначения;
3. Пожары в зданиях, сооружениях и помещениях предприятий торговли. Пожары в складских зданиях и сооружениях;
4. Пожары на транспортных средствах (в т.ч. железнодорожный, водный, автомобильный, воздушный транспорт);
5. Пожары в зданиях (сооружениях) жилого, административного, учебно-воспитательного, социального, культурно-досугового назначения, здравоохранения;
6. Пожары на транспортных средствах, перевозящих опасные грузы;
7. Обнаружение неразорвавшихся боеприпасов;
8. Обнаружение (утрата) взрывчатых веществ (боеприпасов).

На территории Наговского сельского поселения расположено АЗС «Сургутнефтегаз» в районе д. Анишино.

Аварии с выбросом и (или) сбросом (угрозой выброса и (или) сброса) аварийно-химических опасных веществ (АХОВ)

На данной территории такие объекты отсутствуют.

Возможной опасностью аварии с аварийно-химических опасных веществ (АХОВ) – это транспортировка данных веществ по автомобильным дорогам федерального и регионального значения, а также по железной дороге. По территории Наговского сельского поселения проходит автомобильная дорога регионального значения Шимск-Старая Русса-Локня-Великие Луки.

Характеристика опасных грузов

Таблица 35

Вид опасных грузов	Опасное вещество		Вид поражающего фактора при авариях
	Наименование	Объем транспортировки	
АХОВ	Аммиак	5 т	Токсическое воздействие
	Хлор	1 т	Токсическое воздействие
ЛВЖ	Бензин	30 м ³	Тепловое воздействие ударная волна

Определение зон действия основных поражающих факторов при утечке СУГ, ГСМ и АХОВ на участке автомобильной дороги.

Частота возникновения аварий на автомобильном транспорте, перевозящем опасные вещества (СУГ, ГСМ) с последующей разгерметизацией автоцистерны равна 0,005 год⁻¹.

Утечка ГСМ при разгерметизации автоцистерны

В результате утечки ГСМ возможно возгорание топлива при наличии источника зажигания и образование взрывоопасных концентраций топливо – воздушной смеси.

Основные поражающие факторы при разливе ГСМ:

- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара-вспышки);
- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площадке разлива.

Наиболее вероятный сценарий развития аварии может происходить по следующей схеме: повреждение автоцистерны – разлив н/п – пожар пролива.

Наиболее опасный сценарий развития аварии может происходить по следующей схеме: повреждение автоцистерны – разлив н/п – «огненный шар».

Расчёт зон воздействия поражающих факторов (воздушной ударной волны и теплового излучения) произведён согласно «Сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РС ЧС», книги 1,2, МЧС России, 1994 г.

Определение зон действия основных поражающих факторов при реализации рассмотренных выше сценариев развития аварии с участием ГСМ на автодороге.

Зоны действий основных поражающих факторов при аварийной разгерметизации автомобильной цистерны с ГСМ рассчитаны для условий, представленных в таблице.

Исходные данные для прогнозирования последствий аварии

Таблица 36

Тип топлива	Бензин
Объем топлива автомобильной цистерны	40 м ³
Класс окружающего пространства (среднезагроможденное)	3 класс
Условия растекания бензина	Свободное
Режим взрывного превращения облака	4 режим
Рассмотрен наихудший случай – утечка 80% бензина от объёма резервуара с последующим взрывом облака ТВС.	

Показатели воздействия на людей теплового излучения при образовании огневого шара

Таблица 37

Объект	Объем цистерны, м ³	Масса ГСМ, т	Параметры огневого шара.				Показатели поражения.
			R, м	T, сек	q, кВт/м ²	Q, Дж/м ²	Степень поражения
Автоцистерна	40	24	72,115	20	105,327	2,1·10 ⁶	Смертельный ожог

Показатели воздействия на людей теплового излучения пожара пролива

Таблица 38

Объект	Объем цистерны, м ³	Масса ГСМ, т	Параметры пожара пролива.				Показатели поражения.
			R, м	T, сек	q, кВт/м ²	Q, Дж/м ²	Степень поражения
Автоцистерна	40	24	14,283	24	138,001	3,3·10 ⁶	Смертельный ожог

Вероятности реализации сценариев аварии, связанной с разгерметизацией автоцистерны с ГСМ равны:

$$Q_{п.п.} = 0,005 \times 2,4 \cdot 10^{-7} = 1,2 \cdot 10^{-9}$$

$$Q_{о.ш.} = 0,005 \times 2,16 \cdot 10^{-8} = 1,1 \cdot 10^{-10}$$

Определяем значения «пробит» - функций и индивидуальный риск с помощью методов приведённых в ГОСТ Р 12.3.047-2012 на различных расстояниях от места аварии.

Результаты вычислений

Таблица 39

Зона	Расстояние	Δр, кПа	i, Па·с	q _{о.ш.} , кВт/м ²	t _с	q _{п.} , кВт/м ²	t, с	Значения «пробит» функции P _r			Условная вероятность поражения человека			R _п
								P _r ^{с.д.}	P _r ^{о.ш.}	P _r ^п	Q _н ^{с.д.}	Q _н ^{о.ш.}	Q _н ^п	
Разгерметизация автоцистерны с ГСМ объёмом 40 м ³														
1	30	-	-	105,327	20	138,001	24	-	8,625	10,536	-	1	1	1,31·10 ⁻⁹

Ожидаемое количество погибших.

Таблица 40

Зона	Расстояние	Число человек в зоне	Условная вероятность поражения человека		Ожидаемое число погибших людей	
			Q _н ^п	Q _н ^{о.ш.}	N ^{п.п.}	N ^{о.ш.}
Разгерметизация автоцистерны с ГСМ объёмом 40 м ³						
1	30	47 (население проживающее вдоль дороги)	1	1	47	47

Вывод: в результате аварии на автодороге, дома, расположенные вдоль дороги попадают в зону действия теплового излучения огненного шара и пожара пролива. Население может получить смертельные ожоги. Индивидуальный риск для населения составит 1,31·10⁻⁹. Коллективный риск для населения – 2,62·10⁻⁸.

Утечка сжиженного углеводородного газа при разгерметизации цистерны

В результате утечки СУГ возможно образование взрывоопасных концентраций топливовоздушной смеси и их возгорание при наличии источника зажигания облака или жидкой фазы.

Основные поражающие факторы при разливе СУГ:

- образование зоны разлива СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения пожара-вспышки);
- образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении СУГ на площадке разлива.

Наиболее вероятный сценарий развития аварии с возникновением «огненного шара» может происходить по следующей схеме: повреждение автоцистерны – разлив СУГ – вскипание перегретой жидкости и образование паровой фазы – кипение жидкой фазы при соприкосновении с насыпным грунтом и разрушенной автоцистерной – фильтрация паровой фазы через насыпной грунт, разброс грунта; интенсивное смешение паровой фазы с воздухом – рассеяние облака ГВС СУГ (первичное и вторичное облако) – воспламенение при наличии источника зажигания облака или жидкой фазы + горение пролива и облака ГВС – образование «огненного шара» - воздействие теплового излучения на людей и близлежащие объекты.

Наиболее опасный сценарий развития аварии на объекте может происходить по следующей схеме: повреждение автоцистерны – пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность, растекание – пожар пролива – воздействие теплового излучения на людей и близлежащие объекты.

Расчёт зон воздействия поражающих факторов (воздушной ударной волны и теплового излучения) произведён согласно «Сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РС ЧС», книги 1,2, МЧС России, 1994 г.

Определение зон действия основных поражающих факторов при реализации рассмотренных выше сценариев развития аварии с участием СУГ на автодороге.

Зоны действий основных поражающих факторов при аварийной разгерметизации автомобильной цистерны с СУГ рассчитаны для условий, представленных в таблице.

Исходные данные для прогнозирования последствий аварии.

Таблица 41

Тип топлива	СУГ
Объем топлива автомобильной цистерны	16 м ³
Класс окружающего пространства (среднезагроможденное)	3 класс
Условия растекания бензина	Свободное
Режим взрывного превращения облака	3 режим
Рассмотрен наихудший случай – утечка 80% бензина от объёма резервуара с последующим взрывом облака ТВС.	

Показатели воздействия на людей теплового излучения при образовании огневого шара

Таблица 42

Объект	Объем цистерны,	Масса ГСМ, т	Параметры огневого шара.	Показатели поражения.
--------	-----------------	--------------	--------------------------	-----------------------

	м ³		R, м	T, сек	q, кВт/м ²	Q, Дж/м ²	Степень поражения
Автоцистерна	16	6,784	47,71	13	97,064	1,2·10 ⁶	Смертельный ожог

Показатели воздействия на людей теплового излучения пожара пролива

Таблица 43

Объект	Объем цистерны, м ³	Масса ГСМ, т	Параметры пожара пролива.				Показатели поражения.
			R, м	T, сек	q, кВт/м ²	Q, Дж/м ²	Степень поражения
Автоцистерна	16	6,784	9,031	24	263,796	6,3·10 ⁶	Смертельный ожог

Статистические вероятности различных сценариев развития аварии с выбросом СУГ

Таблица 44

Сценарии аварии	Вероятность
Факел	0,0574
Огненный шар	0,7039
Горение пролива	0,0287
Сгорание облака	0,1689
Сгорание с развитием избыточного давления	0,0119
Без горения	0,0292
Итого	1

Вероятности реализации сценариев аварии, связанной с разгерметизацией автоцистерны с СУГ равны:

$$Q_{п.п.} = 0,005 \times 0,0287 = 1,4 \times 10^{-4}$$

$$Q_{о.ш.} = 0,005 \times 0,7039 = 3,5 \times 10^{-3}$$

Определяем значения «пробит» - функций и индивидуальный риск с помощью методов приведённых в ГОСТ Р 12.3.047-2012 на различных расстояниях от места аварии.

Результаты вычислений

Таблица 45

Зона	Расстояние	Δр, кПа	i, Па·с	Q _{о.ш.} , кВт/м ²	t, с	q _{п.} , кВт/м ²	t, с	Значения «пробит» функции P _r			Условная вероятность поражения человека			R _п
								P _r ^{с.д.}	P _r ^{о.ш.}	P _r ^п	Q _{д.} ^{с.}	Q _. ^{о.ш.}	Q _{п.} ^п	
Разгерметизация автоцистерны с СУГ объёмом 16 м ³														
1	30	-	-	97,064	13	263,796	24	-	7,244	12,875	-	0,98	1	3,57·10 ⁻³

Ожидаемое количество погибших

Таблица 46

Зона	Расстояние	Число человек в зоне	Условная вероятность поражения человека		Ожидаемое число погибших людей	
			Q_n^n	$Q_n^{o.ш.}$	$N^{п.п.}$	$N^{o.ш.}$
Разгерметизация автоцистерны с СУГ объёмом 16 м ³						
1	30	47 (население проживающее вдоль дороги)	1	0,98	47	46

Утечка АХОВ при разгерметизации автоцистерны

Вероятность аварии при перевозке АХОВ автомобильным транспортом составляет 0,04 год⁻¹.

Наиболее неблагоприятной ситуацией при аварии является разрушение наибольшей ёмкости (8 м³) с аммиаком и хлором в летнее время при солнечной погоде и устойчивом ветре в сторону жилого сектора.

Наиболее опасный и наиболее вероятный сценарий развития аварии связанной с разгерметизацией автоцистерны с АХОВ может происходить по схеме: разрушение автоцистерны – выброс АХОВ – образование паро-аэрозольного облака – распространение токсичного облака – попадание в зону облака населения – интоксикация людей.

В результате утечки АХОВ возможно образование зон опасных концентраций аммиака и хлора в атмосферном воздухе.

1. При заблаговременном прогнозировании масштабов заражения в качестве исходных данных принимается самый неблагоприятный вариант:

- величина выброса АХОВ (Q_0) – количественное содержание АХОВ в максимальной по объёму единичной ёмкости (технологической, складской, транспортной и т.д.);

- метеорологические условия – инверсия, скорость ветра 1 м/с;

- направление ветра от очага ЧС в сторону жилого сектора;

- температура воздуха + 20°С;

- время от начала аварии – 1 час.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в разделе рассмотрены ситуации аварийных разгерметизацией автоцистерн – разлив: аммиака; сжиженного хлора.

Разлив данных АХОВ сопровождается: образованием зон опасных концентраций аммиака и хлора в атмосферном воздухе.

2. Определение количественных характеристик выброса АХОВ для расчётов масштабов заражения определяются по их эквивалентным значениям.

Первичное облако – облако АХОВ, образующееся в результате мгновенного (1-3 минуты) перехода в атмосферу части содержимого ёмкости с АХОВ при её разрушении. Эквивалентное количество вещества по первичному облаку АХОВ (в тоннах) определяется по формуле:

$$Q_{Э1} = K_1 \cdot K_3 \cdot K_5 \cdot K_7 \cdot Q_0$$

Где: K_1 – коэффициент, зависящий от условий хранения АХОВ;

K_3 – коэффициент, равный отношению пороговой токсодозы хлора к пороговой токсодозе другого АХОВ;

K_5 – коэффициент, учитывающий степень вертикальной устойчивости воздуха;

K_7 – коэффициент, учитывающий влияние температуры воздуха;

Q_0 – количество выброшенного (разлившегося) при аварии АХОВ, тонн.

Пороговая токсодоза – ингаляционная токсодоза, вызывающая начальные симптомы поражения.

Вторичное облако – облако АХОВ, образующееся в результате испарения разлившегося вещества с подстилающей поверхности. Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку АХОВ (в тоннах) определяется по формуле:

$$Q_{\text{Э2}} = (1 - K_1) \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \cdot K_6 \cdot K_7 \cdot Q_0 / (h \cdot d),$$

Где: K_2 – коэффициент, зависящий от физико-химических свойств АХОВ;

K_4 – коэффициент, учитывающий скорость ветра;

K_6 – коэффициент, зависящий от времени, прошедшего после начала аварии;

h – толщина слоя АХОВ, м;

d – плотность АХОВ, т/м³.

3. Расчёт глубины зоны возможного заражения первичным (Γ_1), вторичным (Γ_2) облаком АХОВ, а также предельно возможное значение глубины переноса воздушных масс ($\Gamma_{\text{п}}$) при авариях на технических ёмкостях, хранилищах и на транспорте производится с помощью данных методик.

4. Определение площади заражения.

Площадь зоны возможного заражения первичным (вторичным) облаком АХОВ определяется по формуле:

$$S_{\text{в}} = 8,72 \cdot 10^{-3} \cdot \Gamma^2 \cdot \varphi,$$

Где: $S_{\text{в}}$ – площадь зоны возможного заражения АХОВ, км²;

Γ – глубина зоны возможного заражения, км;

φ – угловые размеры зоны возможного заражения, град (при скорости ветра от 0,6 до 1 м/с принимается = 180°).

Площадь зоны фактического заражения рассчитывается по формуле:

$$S_{\text{ф}} = K_{\text{в}} \cdot \Gamma^2 \cdot N^{0,2},$$

Где: $K_{\text{в}}$ – коэффициент, зависящий от степени вертикальной устойчивости воздуха, при инверсии – 0,081;

N – время, прошедшее после начала аварии, час.

5. Определение времени подхода заражённого АХОВ воздуха к объекту.

Время подхода облака АХОВ к заданному объекту зависит от скорости переноса облака воздушным потоком и определяется по формуле:

$$T = X/V,$$

Где: X – расстояние от источника заражения до заражённого объекта, км;

V – скорость переноса переднего фронта облака заражённого воздуха, км/ч.

Определение зон действия основных поражающих факторов при реализации рассмотренных выше сценариев развития аварий с участием АХОВ на автодороге.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях рассчитаны для следующих условий:

- ёмкость автоцистерны с хлором 8,0 м³;
- ёмкость автоцистерны с аммиаком 8,0 м³;
- происходит разрушение единичной ёмкости с уровнем заполнения 100%.

По приведённой выше методике, предназначенной для заблаговременного и оперативного прогнозирования масштабов заражения на случай выбросов АХОВ в окружающую среду при авариях на химически опасных объектах проведём расчёты зон заражения парами хлора и аммиака при разгерметизации автоцистерны. Результаты расчётов приведены в таблицах.

Зоны возможного заражения для хлора

Таблица 47

Параметры	Эквивалентное количество АХОВ в облаке, т	Глубина зоны заражения АХОВ, км	Площадь, км ²
Первичное облако	0,518	3,216	126,505
Вторичное облако	2,183	7,370	14,144
Полная		8,978	
Продолжительность поражающего действия, час	1 час 29 мин.		
Время подхода заражённого воздуха (инверсия. Скорость ветра 1 м/сек)	< 1 мин.		

Зоны возможного заражения для аммиака

Таблица 48

Параметры	Эквивалентное количество АХОВ в облаке, т	Глубина зоны заражения АХОВ, км	Площадь, км ²
Первичное облако	0,009	0,340	1,222
Вторичное облако	0,038	0,712	0,137
Полная		0,882	
Продолжительность поражающего действия, час	1 час 21 мин.		
Время подхода заражённого воздуха (инверсия. Скорость ветра 1 м/сек)	< 1 мин.		

Вероятность возникновения токсичного облака в результате разгерметизации автоцистерны с АХОВ равна:

$$Q_{т.о.} = 0,04 \times 0,005 = 2,0 \times 10^{-4}$$

При отсутствии средств индивидуальной защиты (противогазов) вероятность поражения человека может составить 50%, при полной обеспеченности - 4%. Таким образом, индивидуальный риск при возникновении химического заражения в результате аварии при отсутствии противогазов составит $1,0 \cdot 10^{-4}$ чел/год, при полной обеспеченности противогазами – $8,0 \cdot 10^{-6}$ чел/год.

Коллективный риск при возникновении химического заражения в результате аварии составит при отсутствии противогазов - $1,4 \cdot 10^{-3}$ чел/год, при полной обеспеченности противогАЗами – $8,0 \cdot 10^{-6}$ чел/год.

Таблица 49

			R, м	T, сек	q, кВт/м ²	Q, Дж/м ²	Степень поражения
Ж/д цистерна	54	24,8	16,6	29	11,67	$5,8 \cdot 10^5$	Ожоги 1-й степени

Определяем значения «пробит» - функций и индивидуальный риск с помощью методов приведённых в ГОСТ Р 12.3.047-2012 на различных расстояниях от места аварии.

Результаты вычислений

Таблица 50

Зона	Расстояние	Δр, кПа	i, Па·с	q _{о.ш.} , кВт/м ²	t _с	q _{п.} , кВт/м ²	t _с	Значения «пробит» функции P _r			Условная вероятность поражения человека		
								P _r ^{с.д.}	P _r ^{о.ш.}	P _r ^{п.}	Q _п ^{с.д.}	Q _п ^{о.ш.}	Q _п ^{п.}
1	250	12,78	351,28	11,83	19	11,67	29	4,31	1,08	2,26	0,25	0	0

Статистические вероятности различных сценариев развития аварии с выбросом СУГ

Таблица 51

Сценарии аварии	Вероятность
Факел	0,0574
Огненный шар	0,7039
Горение пролива	0,0287
Сгорание облака	0,1689
Сгорание с развитием избыточного давления	0,0119
Без горения	0,0292
Итого	1

Вероятности реализации сценариев аварии, связанной с разгерметизацией ж/д цистерны с СУГ равны:

$$Q_{п.п.} = 3,8 \cdot 10^{-7} \times 0,0287 = 1,09 \times 10^{-8}$$

$$Q_{о.ш.} = 3,8 \cdot 10^{-7} \times 0,7039 = 2,67 \times 10^{-7}$$

$$Q_{с.д.} = 3,8 \cdot 10^{-7} \times 0,0119 = 4,52 \times 10^{-9}$$

Ожидаемое количество погибших

Таблица 52

Зона	Расстояние	Число человек в зоне	Условная вероятность поражения человека			Ожидаемое число погибших людей		
			Q_n^n	$Q_n^{o.ш}$	$Q_n^{с.д.}$	$N_{п.п.}$	$N_{о.ш.}$	$N_{с.д.}$
1	250	47	0	0	0,25	0	0	12

Аварии с выбросом и (или) сбросом (угрозой выброса, сброса) радиоактивных веществ (РВ)

На данной территории радиационно-опасные объекты отсутствуют.

Возможной опасностью аварии с выбросом радиоактивных веществ (РВ):

1. Аварии судов и других плавсредств, космических и летательных аппаратов и других транспортных и транспортабельных средств с установленными на борту ядерными реакторами и (или) ядерными материалами, радиационными источниками и радиоактивными веществами;

2. Аварии с ядерными зарядами, ядерными боеприпасами и ядерным оружием при транспортировке.

Территория Наговского сельского поселения в соответствии со СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» попадает в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) и зону световой маскировки.

Внезапное обрушение зданий, сооружений, пород Аварии на электроэнергетических системах

1. Аварии на автономных электростанциях с долговременным перерывом электроснабжения потребителей и населения (Аварийное отключение систем жизнеобеспечения в жилых кварталах на 1 сутки и более);

2. Аварии на электроэнергетических системах (сетях) с долговременным перерывом электроснабжения основных потребителей и населения (Аварийное отключение систем жизнеобеспечения в жилых кварталах на 1 сутки и более);

3. Выход из строя транспортных электрических контактных сетей:

- воздушные линии электропередач Старорусского РЭС производственного отделения «Старорусские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго» ВЛ-110 кВ, ВЛ-35 кВ, ВЛ-10 кВ, 0,4 кВ.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (Аварийное отключение систем жизнеобеспечения населения в жилых кварталах на 1 сутки и более).

На территории Наговского сельского поселения последствиями аварий на системах жизнеобеспечения могут быть - отключение электроснабжения и водоснабжения как отдельных зданий, так в населённых пунктах.

Гидродинамические аварии

На данной территории отсутствуют гидротехнические сооружения, которые могут привести к данной аварии.

Потенциально опасные объекты (зоны действия поражающих факторов при максимальных по последствиям авариям на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях с учетом данных паспортов безопасности организаций, эксплуатирующих ОПО и ПОО)

На территории Наговского сельского поселения потенциально опасных объектов не расположено.

Биолого-социальные чрезвычайные ситуации

Инфекционные, паразитарные болезни и отравления людей:

1. Особо опасные болезни (холера, чума, туляремия, сибирская язва, мелиоидоз, лихорадка Ласса, болезни вызванные вирусами Мар-бурга и Эбола), **(вероятность возникновения крайне мала);**

2. Опасные кишечные инфекции (болезни I и II группы патогенности по СП 1.3.3118-13) **(вероятность возникновения крайне мала);**

3. Инфекционные заболевания людей невыясненной этиологии **(вероятность возникновения крайне мала);**

4. Отравления людей **(вероятность возникновения крайне мала);**

5. Эпидемии **(вероятность возникновения крайне мала);**

Особо опасные болезни сельскохозяйственных животных и рыб:

1. Особо опасные острые инфекционные болезни сельскохозяйственных животных: ящур, бешенство, сибирская язва, леп-тоспироз, туляремия, мелиоидоз, листериоз, чума (КРС, МРС), чума свиней, болезнь Ньюкасла, оспа, контагиозная плевропневмония **(вероятность возникновения крайне мала);**

2. Экзотические болезни животных и болезни невыясненной **(вероятность возникновения крайне мала).**

Карантинные и особо опасные болезни и вредители сельскохозяйственных растений и леса:

1. Массовое поражение растений болезнями и вредителями **(вероятность возникновения крайне мала);**

2. Массовое поражение леса болезнями и вредителями **(вероятность возникновения крайне мала);**

Крупные террористические акты

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Требования пожарной безопасности при территориальном планировании Наговского сельского поселения регламентируются техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ и СП 11.13130.2009, утверждённое приказом МЧС России от 25 марта 2009 года № 181 и зарегистрированное Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии. С учетом требований технического регламента разрабатываются проекты планировок населённых пунктов или их частей, проекты отдельных зданий, сооружений, промпредприятий и т.д.

Пожарная безопасность городских и сельских поселений, городских округов и закрытых административно-территориальных образований обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления в соответствии со статьей 63 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ.

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-

технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Планировка и застройка территорий поселений и городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений и городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22.07.2008г. №123-ФЗ.

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) противопожарные резервуары.

3. Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

4. В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объёмом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого

противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объёмом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объёмом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоёмы.

5. Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населённых пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населённых пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объём которых не более 1000 кубических метров.

Пожаротушение населённых пунктов Наговского сельского поселения осуществляется из пожарных водоёмов, водных объектов, прудов и т.д.

Водные источники пожаротушения

Таблица 53

№ п/п	Наименование населённого пункта	Наименование источников: река, ручей, озеро, пруд, пожарный резервуар, пожарные гидранты	Объём, м ³ (пруд, резервуар)	Вид покрытия подъезда, наличие разворотной площадки	Доступность подъезда в течение года	Расстояние до ближайшей застройки, м
1	Анишино-1	Пожарный водоем	100	Асфальтовое, имеется	да	100
2	д. Бакочино	Пожарный водоем	100	Грунтовое, имеется	да	200
		Пожарный водоем	100	Грунтовое, нет	да	200
		Пожарный водоем	100	Асфальтовое, имеется	да	20
3	д. Кателево	Пожарный водоем	100	Асфальтовое, имеется	да	50
4	д. Нагово	Пожарный водоем	100	Асфальтовое, имеется	да	25
		Пожарный водоем	400	Асфальтовое, имеется	да	200
		Пожарный водоем	100	Асфальтовое, имеется	да	50
		Пожарный водоем	100	Асфальтовое, нет	да	50
5	д. Большое Орехово	Пожарный водоем	100	Асфальтовое, имеется	да	50
6	д. Малое Орехово	Пожарный водоем	50	Грунтовое, имеется	да	50
7	д. Пестово	Пожарный водоем	100	Асфальтовое, имеется	да	50
8	д. Лунышино	Пожарный водоем	100	Грунтовое, нет	да	20

№ п/п	Наименование населённого пункта	Наименование источников: река, ручей, озеро, пруд, пожарный резервуар, пожарные гидранты	Объем, м ³ (пруд, резервуар)	Вид покрытия подъезда, наличие разворотной площадки	Доступность подъезда в течение года	Расстояние до ближайшей застройки, м
		р. Перехода		Грунтовое, нет	да	5
9	д. Гостиж	Пожарный водоем	200	Грунтовое, нет	В летний период	150
10	д. Большое Вороново	Пожарный водоем	100	Асфальтовое	да	50
		Пожарный водоем	100	Асфальтовое, имеется	да	100
11	д. Жилой Чернец	Пожарный водоем		Асфальтовое, имеется	да	
		Пожарный водоем		Асфальтовое, имеется	да	100
12	д. Загорье	Пожарный водоем		Щ.гравийное, имеется	да	100
13	д. Лукино	Пожарный водоем	30	Щ.гравийное, имеется	да	15
		Пожарный водоем	30	Щ.гравийное, имеется	да	15
14	д. Пеньково	Пожарный водоем	500	Щ.гравийное, имеется	да	40
15	д. Борисово	Река Перехода		Асфальтовое, имеется	да	50
		Река Перехода		Щ.гравийное, имеется	да	30
16	д. Устрека	Озеро Ильмень		Щ.гравийное, имеется	да	50
17	д. Большой Ужин	Пожарный водоем	200	Асфальтовое, имеется	да	40
18	д. Пустошь	р.Саватеевка, озеро Ильмень		Щ.гравийное, нет	да	40
19	д. Ретлё	Река Псижа, Озеро Ильмень, Пожарный водоем		Щ.гравийное	да	100
20	д. Буреге	Река Псижа		Щ.гравийное, нет	да	50

Общую вместимость водоёмов необходимо принимать из расчёта не менее 3000 куб.м на 1 кв.м. территории.

К рекам и водоёмам следует предусматривать подъезды для забора воды пожарными машинами.

Требования к противопожарным расстояниям между зданиями, сооружениями и лесничествами

Необходимо соблюдение при проектировании противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками).

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения и лесничества.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах до зданий и сооружений, расположенных:

- вне территорий лесничеств;
- на территориях лесничеств;

2) от лесных насаждений вне лесничеств до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Таблицами 12, 15, 17, 18, 19 и 20 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ установлены противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами. Статьями 70, 71, 73, 74 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ установлены требования к противопожарным расстояниям.

Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008г. №123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ. При этом расчётное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ.

Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселении

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселения определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населённых пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории поселения устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Число и места дислокации подразделений пожарной охраны на территории населённого пункта или производственного объекта определяются на основании расчётного определения максимально допустимого расстояния от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо, определения пространственных зон размещения пожарного депо для каждого объекта предполагаемого пожара и областей пересечения указанных

пространственных зон для всей совокупности объектов предполагаемого пожара.

Определение мест дислокации подразделений пожарной охраны начинается с составления списка объектов предполагаемого пожара, расположенных на территории населённого пункта или производственного объекта.

Для каждого объекта предполагаемого пожара рассчитывается максимально допустимое расстояние от него до ближайшего пожарного депо в зависимости от цели выезда дежурного караула на пожар и выбранной схемы его развития.

Максимально допустимое расстояние от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо определяется для одной или одновременно нескольких из нижеприведенных целей выезда подразделений пожарной охраны на пожар:

- ликвидация пожара прежде, чем его площадь превысит площадь, которую может потушить один дежурный караул.
- ликвидация пожара прежде, чем наступит предел огнестойкости строительных конструкций в помещении пожара;
- ликвидация пожара прежде, чем опасные факторы пожара достигнут критических для жизни людей значений.

Максимально допустимое расстояние от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо определяют для одной из выбранных схем развития пожара:

- а) горение твёрдых веществ и материалов на площади в виде круга;
- б) горение твёрдых веществ и материалов на площади в виде полосы с постоянной шириной;
- в) горение свободно растекающихся легковоспламеняющихся жидкостей и горючих жидкостей (ЛВЖ и ГЖ), а также расплавов твёрдых горючих материалов;
- г) горение ЛВЖ и ГЖ, а также расплавов твёрдых горючих материалов на постоянной площади (в обваловании).

Расчёт максимально допустимого расстояния осуществляется в следующей последовательности:

-выбор наиболее пожароопасного помещения на объекте предполагаемого пожара (определяется по минимальному значению необходимого времени эвакуации людей из помещений при пожаре), для сооружения осуществляется выбор варианта, при котором реализуется наибольшая площадь возможного пожара

-выбор наиболее пожароопасного вида горючего вещества или материала в помещении (определяется по минимальному значению необходимого времени эвакуации людей из помещения при пожаре для случаев горения различных веществ и материалов в этом помещении), для сооружения осуществляется выбор горючего вещества или материала, при горении которого реализуется наибольшая площадь возможного пожара;

- выбор схемы развития пожара;

- выбор цели (ей) выезда на пожар дежурного караула подразделения пожарной охраны;

- расчёт максимально допустимого расстояния по методике, приведённой в разделе 5 СП 11.13130.2009.

По величине максимально допустимого расстояния для каждого рассматриваемого объекта предполагаемого пожара на территории населённого пункта или производственного объекта определяется (очерчивается) пространственная зона допустимого размещения подразделения пожарной охраны (пожарного депо). Тем самым определяется территория потенциально возможной дислокации подразделения пожарной охраны для защиты рассматриваемого объекта предполагаемого пожара.

Число и места дислокации подразделений пожарной охраны определяют по областям пересечения пространственных зон потенциально возможного размещения пожарных депо для всей совокупности объектов предполагаемого пожара по методике, приведённой в разделе 6 СП 11.13130.2009.

Количество пожарных депо и пожарных автомобилей для городов и других населённых пунктов определяется в соответствии с прил. 1 и 7 НПБ 101-95.

Учитывая то, что исходные данные на размещение проектируемых пожарных депо - поэтому использование Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ, свода правил 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны» определяющей порядок и методику определения мест дислокации подразделений пожарной охраны, а также соблюдения норматива по прибытию первого пожарного подразделения к месту вызова в городских поселениях, городских округах и сельских поселениях — не представляется возможным.

В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утверждённые Постановлением Правительства РФ от 30.06.2007г. № 417 правила пожарной безопасности в лесах для каждого лесного района устанавливаются Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

Меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- а) предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
- б) мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- в) разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- г) иные меры пожарной безопасности в лесах.

Правилами пожарной безопасности в лесах установлены требования пожарной безопасности.

Мероприятия по борьбе с подтоплением

При необходимости инженерной защиты от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации,

охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

В качестве основных средств инженерной защиты следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и отдельные дренажи и другие защитные сооружения.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты надлежит использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты. К последним, следует относить повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети путём расчистки русел и стариц, фитомелиорацию, агролесотехнические мероприятия.

Указанные мероприятия должны обеспечиваться в соответствии со СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления».

Инженерная подготовка территории

Архитектурно-планировочные решения проекта учитывают природные и техногенные факторы, намечают следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- осушение участков, защита от затопления, защита от оползней, от ветровой эрозии, от смыва плодородного слоя почвы

- подготовка территории под строительство дорог, сооружений, малых архитектурных форм, павильонов, выравнивание поверхности участков по проектным отметкам, то есть «вертикальная планировка», что непосредственно связано с организацией поверхностного стока дождевых и талых вод

- укрепление берегов и склонов рек, водоёмов, озёр, оврагов

- осушение заболоченных участков и орошение (обводнение) в засушливых условиях

- мероприятия по устранению селей, явлений карста, оползней

- рекультивация - техническая и биологическая – территории

- вертикальная планировка или организация поверхности, создание нового рельефа с различными его формами.

Все вопросы инженерной подготовки разрабатываются в комплексе и в тесной увязке с общим планировочным решением. Предварительными работами являются: проведение санитарно-гигиенических мероприятий по очистке территории, грубая, или первичная, планировка, выравнивание территории или отдельных её участков.

В соответствии со статьёй 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Материалы по обоснованию разрабатываемого проекта планировки территории в графической части обязательно должны отображать в составе схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, предусматриваемые мероприятия по обеспечению сохранности имеющейся мелиоративной системы.

8. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населённых пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Таблица 54

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Площадь, га	Категория земель, функциональные зоны	
			предыдущие	новые
1	2	3	4	5
Включение земельных участков в границы населённых пунктов				
Часть территории кадастровых кварталов 53:17:0161521, 53:17:0161521:10	д. Нечаино	6,0984	Категория – Земли сельскохозяйственного назначения Фун. зона – Зона сельскохозяйственных угодий	Категория – Земли населённых пунктов Фун. зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами
53:17:0161526:128	д. Бакочино	14,4732	Категория – Земли сельскохозяйственного назначения Фун. зона – Зона сельскохозяйственных угодий	Категория – Земли населённых пунктов Фун. зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Часть территории кадастрового квартала 53:17:0161510	д. Нагово	0,3822	Категория – Земли сельскохозяйственного назначения Фун. зона – Зона сельскохозяйственных угодий	Категория – Земли населённых пунктов Фун. зона – Зона кладбищ
ИТОГО:		51,0438		
Исключение земельных участков из границ населённых пунктов				
Часть территории кадастрового квартала 53:17:0161510	Наговское сельское поселение	0,0318	Категория – Земли населённых пунктов Фун. зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Категория – Земли промышленности и иного специального назначения Фун. зона – Зона транспортной инфраструктуры
53:17:0051410:1 и часть территории квартала 53:17:0051410	Наговское сельское поселение, д. Подоложь	15,8969	Категория – Земли населённых пунктов Фун. зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Категория – Земли сельскохозяйственного назначения Фун. зона – Зона сельскохозяйственных угодий
ИТОГО:		15,9287		

8.1 Обоснование изменений границ населённых пунктов, в связи с включением и (или) исключением земельных участков

8.1.1 Включение земельных участков в границы населённых пунктов

д. Бакочино

Изменениями в Генеральный план предусмотрено включение в границы населённого пункта д. Бакочино территории общей площадью 14,4732 га.

Таблица 55

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	53:17:0161526:128	Земли населённых пунктов	14,4732	
	Всего		14,4732	

Увеличение площади д. Бакочино планируется за счёт включения в её состав земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:17:0161526:128 общей площадью 14,4732 га.

Начиная с 1992 граждане постоянно ведут личное подсобное хозяйство на данном земельном участке, занимаются выращиванием овощей, возделывают и обрабатывают земельные наделы на основании свидетельств на праве собственности на землю, выданных малым Советом народных депутатов Наговского сельского Совета в 1992 г.

Ввиду того, что земельных участков на всех жителей населённого пункта д. Бакочино в пределах данных населённых пунктов не хватало, жителям стали выделять земельные участки за пределами населённого пункта на землях сельскохозяйственного назначения бывшего колхоза «Россия». Так как земельные участки расположены за пределами населённого пункта, граждане не могут воспользоваться своим гражданским правом и оформить земельные участки для строительства жилых домов, тем самым поселение несёт потерю в виде имущественного и земельного налогов.

Деревня Бакочино очень большая деревня, в которой 119 хозяйств, с численностью населения 280 человек. Население довольно молодое, ведут личное подсобное хозяйство, в котором большое количество крупно-рогатого скота, также население занимается растениеводством, сбор картофеля составляет более 3500 тонн в год. Для того, чтобы молодое поколение оставалось на территории, а не разъезжалось, приносило доходы в бюджет Новгородской области, необходимо расширить территорию населённого пункта д. Бакочино путём присоединения данного земельного участка.

В случае включения в границы населённого пункта вышеуказанный земельный участок, планируется предоставлять земельные участки для индивидуального жилищного строительства следующим категориям граждан: семьям имеющих 3-ёх и более детей, молодым семьям, семьям имеющих в своём составе детей инвалидов, а также гражданам местом жительства, которых является территория поселения по месту нахождения земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, картографической основы. Ортофотопланы масштаба 1:2000 территория площадью 14,4732 используется под огороды.

Земельный участок не входит в официальный перечень участков земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, утвержденный Распоряжением Администрации Новгородской области от 28 марта 2013 г. № 115-рз "Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых на территории Новгородской области для других целей не допускается".

В соответствии со статьёй 6 областного закона от 03.10.2011г. №1057-ОЗ «О некоторых вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Новгородской области» (ред. от 22.12.2016г.) установлено, что к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям, использование которых на территории области для других целей не допускается, относятся, в числе прочих, сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району более чем на 20 процентов.

Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв.м. земель сельскохозяйственного назначения по Старорусскому району, утверждённый Постановлением Комитета по управлению государственным имуществом Новгородской области от 29.12.2012г. №37 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения» (ред. 30.06.2017г.), составляет 2,41 руб./кв.м.

Согласно сведениям государственного реестра недвижимости кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 53:17:0161526:128 составляет 348804,12 руб. (2,41 руб. за кв.м.), что не превышает средний уровень кадастровой стоимости 1 кв.м. земель сельскохозяйственного назначения по Старорусскому району.

Данный земельный участок мелиорированный. Почва дерново-подзолистая, по механическому составу легкосуглинистая. По данным последнего тура агрохимического обследования пашня имеет слабокислую реакцию почвенной среды pH 5.1-5.5, наличие в почве подвижного фосфора 5.1-10 мг на 100 г почвы и калия 8-12 мг на 100 г почвы, что соответствует средней степени содержания.

Недостатком является закаменность почвы. В целом дерново-подзолистая почва характеризуются невысоким естественным плодородием, поэтому для создания благоприятных условий роста и развития растений, формирования стабильных урожаев необходимо проведение комплекса агрохимических работ.

д. Нагово

Изменениями в Генеральный план предусмотрено включение в границы населённого пункта д. Нагово территории общей площадью 0,3822 га, а также исключению территории общей площадью 0,0318 га.

Таблица 56

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	Часть территории кадастровых кварталов 53:17:0161510	Земли населённых пунктов	0,3822	
	Всего		0,3822	

Включение территории площадью 0,3746 га в границы населённого пункта д. Нагово предусматривается состав территории без кадастрового номера из земель сельскохозяйственного назначения, данный земельный участок входит в состав земельного участка с кадастровым номером 53:17:0000000:7, принадлежащий на праве общедолевой собственности дольщиков бывшего колхоза «Россия». Больше всех долей данного земельного участка находится в собственности Администрации Наговского сельского поселения, у остальных дольщиков на руках выкопировки земельных участков, не относящиеся к вышеуказанному участку, спор по данному участку у дольщиков не имеется.

Присоединение данного участка к населённому пункту д. Нагово позволит увеличить территорию гражданского кладбища, которая очень необходима, ввиду старения населения, а существующая площадь данного кладбища почти использована по назначению.

Таблица 57

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	Часть территории кадастровых кварталов 53:17:0161510	Земли промышленности и иного специального назначения	0,0318	
	Всего		0,0318	

Исключение территории площадью 0,0318 га из границы населённого пункта д. Нагово обусловлено тем, что данная территория с учетом полосы автомобильной дороги местного значения Старорусского муниципального района «Нагово-Лядинки» граничит с гражданским кладбищем и на территории проходит автомобильная дорога местного значения Старорусского муниципального района «Нагово-Лядинки».

д. Нечаино

Изменениями в Генеральный план предусмотрено включение в границы населённого пункта д. Нечаино территории общей площадью 6,0984 га.

Таблица 58

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	Часть территории кадастрового квартала 53:17:0161521, 53:17:0161521:10	Земли населённых пунктов	6,0984	
	Всего		6,0984	

Увеличение площади д. Нечаино планируется за счёт включения в её состав земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:17:0161521:10 общей площадью 6,0693 га.

Начиная с 1992 граждане постоянно ведут личное подсобное хозяйство на данном земельном участке, занимаются выращиванием овощей, возделывают и обрабатывают земельные наделы на основании свидетельств на праве собственности на землю, выданных малым Советом народных депутатов

Наговского сельского Совета в 1992 г. Ввиду того, что земельных участков на всех жителей населённого пункта д. Нагово в пределах данного населённого пункта не хватало, жителям стали выделять земельные участки за пределами населённого пункта д. Нечаино на землях сельскохозяйственного назначения бывшего колхоза «Россия». Так как земельные участки расположены за пределами населённого пункта, граждане не могут воспользоваться своим гражданским правом и оформить земельные участки для строительства жилых домов, тем самым поселение несёт потерю в виде имущественного и земельного налогов.

Деревня Нечаино расположена вблизи д. Нагово. В деревне всего 13 хозяйств, с численностью населения 19 человек, но она расположена вблизи населённого пункта д. Нагово, в котором нет свободных земельных участков для увеличения населённого пункта, чтобы в дальнейшем предоставлять земельные участки под строительство молодым семьям, тем самым заинтересовать молодое население оставаться на нашей территории, строить жилые дома и работать на своей земле, тем самым, приносить доходы в бюджет Новгородской области.

В случае включения в границы населённого пункта вышеуказанный земельный участок, планируется предоставлять земельные участки для индивидуального жилищного строительства следующим категориям граждан: семьям имеющих 3-ёх и более детей, молодым семьям, семьям имеющих в своём составе детей инвалидов, а также гражданам местом жительства, которых является территория поселения по месту нахождения земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0161521:10 не входит в официальный перечень участков земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, утв. Распоряжением Администрации Новгородской области от 28 марта 2013 г. N 115-рз "Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых на территории Новгородской области для других целей не допускается".

Данный земельный участок мелиорированный. Почва дерново-подзолистая, по механическому составу легкосуглинистая. По данным последнего тура агрохимического обследования пашня имеет слабокислую реакцию почвенной среды рН 5.1-5.5, наличие в почве подвижного фосфора 5.1-10 мг на 100 г почвы и калия 8-12 мг на 100 г почвы, что соответствует средней степени содержания.

Недостатком является закаменность почвы. В целом дерново-подзолистая почва характеризуются невысоким естественным плодородием, поэтому для создания благоприятных условий роста и развития растений, формирования стабильных урожаев необходимо проведение комплекса агрохимических работ.

8.1.2 Исключение земельных участков в границы населённых пунктов

д. Подоложь

Изменениями в Генеральный план предусмотрено исключение из границы населённого пункта д. Нагово территории общей площадью 15,8969 га.

Таблица 59

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	53:17:0051410:1 и часть территории квартала 53:17:0051410	Земли сельскохозяйственного назначения	15,8969	
	Всего		15,8969	

Исключение территории площадью 15,8969 га из границы населённого пункта д. Подоложь обусловлено тем, что на данной территории не планируется развитие д. Подоложь, также целесообразнее данную территорию использовать по назначению земель сельскохозяйственного использования.

8.2 Обоснование изменений функциональных зон

8.2.1 Многофункциональная общественно-деловая зона

Изменениями в Генеральный план предусмотрено изменение функциональной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» общей площадью 0,3234 га.

Таблица 60

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	Территория в кадастровом квартале 53:17:0040201	Земли населённых пунктов	0,2165	
2	Территория в кадастровом квартале 53:17:0160802 и 53:17:0160802:134	Земли населённых пунктов	0,1069	
	ИТОГО		0,3234	

1. Изменение функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Многофункциональная общественно-деловая зона» в связи с тем, что на данной территории планируется размещение детской площадки в д. Большой Ужин.

2. Изменение функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Многофункциональная общественно-деловая зона» в связи с тем, что на территории площадью 0,0508 га планируется размещение детской площадки в д. Нагово и на земельном участке с кадастровым номером 53:17:0160802:134 построен ФАП.

8.2.2 Производственная зона

Изменениями в Генеральный план предусмотрено изменение функциональной зоны «Производственная зона» общей площадью 20,0653 га.

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	Территория в кадастровом квартале 53:17:0050201 и 53:17:0051430:28, 53:17:0000000:3606	Земли населённых пунктов	6,7023	
2	53:17:0050203:105, 53:17:0050203:104 и территория в кадастровом квартале 53:17:0050203	Земли населённых пунктов	11,3971	
3	Территория в кадастровом квартале 53:17:0111116	Земли промышленности и иного специального назначения	1,9659	
	ИТОГО		20,0653	

1. Изменение функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Производственная зона» в д. Буреги в связи с тем, что на земельном участке с кадастровым номером 53:17:0000000:3606, территории площадью 1,1097, включающей земельный участок с кадастровым номером 53:17:0051430:28 планируется размещение сельскохозяйственного производства.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, картографической основы. Ортофотопланы масштаба 1:2000 территории площадью 1,1097 используется под зданиями сельскохозяйственного назначения.

2. Изменение функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Производственная зона» в д. Буреги связана с тем, что на территории в кадастровом квартале 53:17:0050203, включающей земельный участок с кадастровым номером 53:17:0050203:104 площадью 10,3966 га планируется строительство телятника на 150 голов, коровника на 200 голов, что приводит к увеличению производства.

Изменение функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Производственная зона» в д. Буреги на земельном участке 53:17:0050203:105 площадью 1,0005 га обусловлено уточнением границ функциональной зоны в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости. На данной территории планируется строительство телятника на 150 голов, коровника на 200 голов.

3. Изменение функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на «Производственная зона» на территории в кадастровом квартале 53:17:0111116 площадью 1,9659 га, обусловлено тем, что на данной территории расположена хлебопекарня.

8.2.3 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Изменениями в Генеральный план предусмотрено изменение функциональной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» общей площадью 176,3526 га.

Таблица 62

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	53:17:0051434:77	Земли сельскохозяйственного назначения	6,6075	
2	Территория в кадастровом квартале 53:17:0051427	Земли сельскохозяйственного назначения	0,4197	
3	53:17:0111105:17	Земли сельскохозяйственного назначения	32,4356	
4	53:17:0180935:4	Земли сельскохозяйственного назначения	4,2887	
5	Территория в кадастровом квартале 53:17:0180601	Земли населённых пунктов	11,4445	
6	Территория в кадастровом квартале 53:17:0070501 и 53:17:0071939	Земли населённых пунктов	7,3777	
7	53:17:0040819:184 и 53:17:0040821:163	Земли сельскохозяйственного назначения	103,0786	
8	53:17:0040706	Земли населённых пунктов	10,7003	
	ИТОГО		176,3526	

1. Изменение функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» вблизи д. Солобско обусловлено тем, что на территории земельного участка с кадастровым номером 53:17:0051434:77, площадью 6,6075 га планируется строительство здания по хранению фруктов.

2. Изменение функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» вблизи д. Солобско обусловлено тем, что на территории площадью 0,4197 га планируется строительство коровника на 200 голов.

3. Изменение функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» вблизи д. Анишино-1 обусловлено тем, что на территории земельного участка с кадастровым номером 53:17:0111105:17, площадью 32,4356 га планируется строительство кролиководческой фермы.

4. Изменение функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» вблизи д. Малое Вороново на земельном участке 53:17:0180935:4 площадью 4,2887 га обусловлено уточнением границ функциональной зоны в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, также на данной территории построено картофелехранилище на 3000 тонн.

5. Изменение функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в д. Малое

Вороново обусловлено тем, что на территории площадью 11,4445 га планируется строительство животноводческого комплекса на 1500 голов.

6. Изменение функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в д. Гостиж обусловлено тем, что на территории площадью 7,3777 га планируется строительство животноводческой фермы.

7. Изменение функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» вблизи д. Малый Ужин обусловлено тем, что на территории площадью 103,0786 га планируется размещение инвестиционного проекта агропромышленного комплекса (МТФ, производство сыра, производство копченых мясных деликатесов, включая инфраструктуру комплекса между д. Борисово и д. Малый Ужин).

8. Изменение функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в д. Устрека обусловлено тем, что на территории площадью 10,7003 га расположены не востребованные земельные доли бывшего ТОО им. В.И.Ленина.

8.2.4 Зона озеленения территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Изменениями в Генеральный план предусмотрено изменение функциональной зоны «Зона озеленения территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» общей площадью 3,5336 га.

Таблица 63

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь земельного участка, га	Примечание
1	Территория в кадастровом квартале 53:17:0051402	Земли населённых пунктов	3,6101	
2	Территория в кадастровом квартале 53:17:0050204	Земли населённых пунктов	0,1236	
3	Территория в кадастровом квартале 53:17:0040701	Земли населённых пунктов	0,6282	
	ИТОГО		4,3619	

1. Во избежание предоставления на территории в д. Пустошь площадью 3,6101 га земельных участков для индивидуального жилищного строительства изменяется функциональная зона «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Зона озеленения территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» в связи с тем, что на данной территории происходит осыпание берега оз. Ильмень.

2. Изменение функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Зона озеленения территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» обусловлено тем, что на данной территории планируется размещение парка отдыха в д. Буреге.

3. Изменение функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на «Зона озеленения территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» в д. Устрека обусловлено тем, что на данной территории планируется размещение «Рыбацкая деревня».

9. Сведения об утверждённых предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории Наговского сельского поселения отсутствуют территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

10. Основные технико-экономические показатели

Таблица 64

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2019	Расчётный срок 2039
1	2	3	4	5
1.	ТЕРРИТОРИЯ	га	48082	48082
1	Общая площадь земель в границах застройки	га	5290,98	5295,54
		%	11,00	11,01
	в том числе:			
1.	жилая зона	га	-	-
		% от общей площади земель в установленных границах %	-	-
	в том числе:			
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	-	-
		%	-	-
1.2.	Зона застройки многоквартирными жилыми домами	га	-	-
		%	-	-
		%	-	-
2.	административно-деловая зона	га	-	-
	в том числе:	%	-	-
2.1.	зона общественно- деловой застройки, застройки объектов социально-культурного назначения	га	-	-
		%	-	-
3.	производственная зона	га	315,23	317,22
		%	0,65	0,66
	в том числе:			
3.1.	зона объектов производственного назначения (III-V классов) опасности, транспортно-логистического, складского назначения	га	-	-
		%	-	-
4.	зона инженерной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2019	Расчётный срок 2039
1	2	3	4	5
	в том числе:			
4.1.	энергообеспечения	га	-	-
		%	-	-
4.2.	водоснабжения и очистки стоков	га	-	-
		%	-	-
4.3.	связи	га	-	-
		%	-	-
4.4.	зона технического обслуживания	га	-	-
		%	-	-
4.5.	иные зоны инженерной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
5.	зона транспортной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
	в том числе:			
5.1.	зона внешнего транспорта	га	-	-
		%	-	-
5.2.	зона городского (поселкового) транспорта	га	-	-
		%	-	-
5.3.	зона индивидуального транспорта	га	-	-
		%	-	-
5.4.	зона улично-дорожной сети	га	-	-
		%	-	-
5.5.	иные зоны транспортной инфраструктуры	га	-	-
		%	-	-
6.	рекреационные зоны	га	14219	14219
		%	29,57	29,57
	в том числе:			
6.1.	Зона рекреационного назначения	га	-	-
		%	-	-
7.	зона сельскохозяйственного использования	га	-	-
		%	-	-
	в том числе			
7.1.	зона сельскохозяйственных угодий	га	27407,79	27401,24
		%	57,00	56,99
7.2.	Зона садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ	га	-	-
		%	-	-
8.	зона специального назначения	га	-	-
		%	-	-
	в том числе:			
8.1.	зона ритуального назначения	га	-	-
		%	-	-
9.	зона военных объектов и режимных территорий	га	-	-
		%	-	-
	в том числе			
9.1.	зона оборонного значения	га	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2019	Расчётный срок 2039
1	2	3	4	5
		%	-	-
9.2.	зона режимных территорий	га	-	-
		%	-	-
9.3.	иные зоны военных объектов и режимных территорий	га	-	-
		%	-	-
10.	зона акваторий	га	849	849
		%	1,76	1,76
	в том числе:		-	-
10.1.	зона государственных акваторий	га	-	-
		%	-	-
10.2.	городские (поселковые) акватории	га	-	-
		%	-	-
10.3.	иные зоны акваторий	га	-	-
		%	-	-
11.	зона фонда перераспределения городских (сельских) земель	га	-	-
		%	-	-
	в том числе:		-	-
11.1.	зона перспективного освоения (по генеральному плану)	га	-	-
		%	-	-
11.2.	зона размещения объектов рынка недвижимости	га	-	-
		%	-	-
11.3.	зона резервных территорий	га	-	-
		%	-	-
11.4.	Иные зоны фонда перераспределения городских (сельских) земель	га	-	-
		%	-	-
2.	НАСЕЛЕНИЕ			
1.	общая численность постоянного населения	чел.	3708	5562
		% роста от существующей численности постоянного населения	-	50
2.	плотность населения	чел. на га	0,7	1,05
3.	возрастная структура населения:			
3.1.	население младше трудоспособного возраста	чел.	-	-
		%	-	-
3.2.	население в трудоспособном возрасте	чел.	-	-
		%	-	-
3.3.	население старше трудоспособного возраста	чел.	-	-
		%	-	-
3.	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
1.	средняя обеспеченность населения Собщ	м ² /чел.	29	44
2.	общий объем жилищного фонда	Собщ, м ²	102744,7	126635,32
		КОЛ-ВО ДОМОВ	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2019	Расчётный срок 2039
1	2	3	4	5
	в т.ч. в общем объёме жилищного фонда по типу застройки:			
2.1.	малоэтажная индивидуальная жилая застройка	Собщ., тыс. м2	65902	41234
		кол-во домов	-	-
		% от общего объёма жилищного фонда	-	-
3.	общий объём нового жилищного строительства	Собщ., м2	-	-
		кол-во домов	-	-
		% от общего объёма жилищного фонда	-	-
	в т. ч. из общего объёма нового жил. строительства по типу застройки:			
3.1.	малоэтажная индивидуальная жилая застройка	Собщ., м2	-	-
		кол-во домов	-	-
		% от общ. объёма нового жилищного строительства	-	-
4.	общий объём убыли жилищного фонда	Собщ., м2	-	-
		кол-во домов	-	-
		% от общ. объёма нового жилищного строительства	-	-
	в т. ч. в общем объёме убыли жилищного фонда по типу застройки:			
4.1.	малоэтажная индивидуальная жилая застройка	Собщ., м2	-	-
		кол-во домов	-	-
		% от общ. объёма убыли жилищного фонда	-	-
5.	существующий сохраняемый жилищный фонд	Собщ., тыс. м2	102744,7	126635,32
		кол-во домов	-	-
		% от общ. объёма сущ. жилищного фонда	100	100
	в т. ч. в сохраняемом жилищном фонде по типу застройки:			
5.1.	малоэтажная индивидуальная	., м2	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2019	Расчётный срок 2039
1	2	3	4	5
	жилая застройка	кол-во домов	-	-
		% от Собщ сущ. сохр. жил. фонда	-	-
4.	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
1.	объекты учебно-образовательного назначения	мест	1189	1189
2.	объекты здравоохранения	объект на поселение	6	6
3.	объекты социального обеспечения	объект на поселение	1	1
4.	спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	объект на поселение	17	21
5.	объекты культурно-досугового назначения	объект на поселение	6	6
6.	объекты торгового назначения	объект на поселение	25	25
7.	объекты общественного питания	объект на поселение	4	4
8.	организации и учреждения управления	объект на поселение	1	1
9.	учреждения жилищно-коммунального хозяйства	объект на поселение	-	-
10.	объекты бытового обслуживания	объект на поселение	-	-
11.	объекты связи	объект на поселение	5	5
12.	объекты специального назначения	объект на поселение	1189	1189
5.	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
1.	Протяжённость линий общественного пассажирского транспорта - автобус	км	32,12	32,12
2.	Протяжённость основных улиц и проездов:			
	-всего	км	228,48	2283,48
	в том числе:			
	- поселковых дорог	км	-	-
	- главных улиц	км	-	-
	- основных улиц в жилой застройке	км	-	-
	- второстепенных улиц в жилой застройке	км	-	-
	- проездов	км	-	-
3.	из общей протяжённости улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной	%	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2019	Расчётный срок 2039
1	2	3	4	5
	способности			
4.	плотность сети линий наземного пассажирского транспорта в пределах центральных районов посёлка	%	-	-
5.	количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-
6.	средние затраты времени на трудовые передвижения в один конец	мин.	-	-
6.	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
1.	водоснабжение			
	водопотребление		0,48	12,15
	- всего	тыс. куб. м./в сутки		
	в том числе:			
1.1. 1 1	- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м./в сутки	0,29	9,38
	- на производственные нужды	тыс. куб. м./в сутки	0,19	2,77
2.	вторичное использование воды	%		
2.1.	производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м./в сутки		
	в т. ч. водозаборов подземных вод	тыс. куб. м./в сутки		
2.2.	среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./в сутки на чел.	107	206
	в том числе:			
	-на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.	57	156
3.	Протяжённость сетей	км		
4.	канализация			
5.	Общее поступление сточных вод			
	- всего	тыс. куб. м./в сутки	0,16	9,19
	в том числе:			
5.1.	- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м./в сутки	0,16	8,91
	- производственные сточные воды	тыс. куб. м./в сутки	-	0,28
6.	производительность очистных сооружений канализации	тыс. куб. м./в сутки		
7.	Протяжённость сетей	км		
8.	электроснабжение		-	-
8.1.	потребность в электроэнергии		-	-
	- всего	млн. кВт. ч./в год	64,49	166,59

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2019	Расчётный срок 2039
1	2	3	4	5
	в том числе:			
	- на производственные нужды	млн. кВт. ч./в год	54,08	68,71
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт. ч./в год	10,41	97,88
8.2.	потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт. ч.	16742	3616
	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	кВт. ч.	2702	2124
9.	источники покрытия электронагрузок:	МВт	63,2	63,2
10.	Протяжённость сетей	км	167,7	По ТУ
11.	теплоснабжение		-	-
	потребление тепла -всего	Гкал/год	2890	801961
11.2.	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	Гкал/год	2890	773354
	-на производственные нужды	Гкал/год	-	28607
	производительность централизованных источников теплоснабжения -всего	Гкал/час	1,2	11,88
11.3.	в том числе:			
	- ТЭЦ (АТЭС, АСТ)	Гкал/час	1,2	11,88
	- районные котельные	Гкал/час		
12.	производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/час	-	295,14
13.	Протяжённость сетей	км	2,02	-
14.	газоснабжение		-	-
15.	удельный вес газа в топливном балансе города	%	-	95
	потребление газа - всего	млн. куб. м./год	0,018	111,39
15.1.	в том числе:			
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м./год	0,018	107,41
	- на производственные нужды	млн. куб. м./год	-	3,98
16.	источники подачи газа	млн. куб. м./год	-	-
17.	Протяжённость сетей	км	8	105,7
18.	связь			
19.	охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
20.	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	62	-
21.	ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ПО МЕРОПРИЯТИЯМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА			
	всего	млн. руб.	-	-
21.1.	в том числе:			
	- жилищное строительство	млн. руб.	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2019	Расчётный срок 2039
1	2	3	4	5
	- социальная инфраструктура	млн. руб.	-	-
	- производственная сфера	млн. руб.	-	-
	- транспортная инфраструктура и благоустройство территории	млн. руб.	-	-
	- инженерное оборудование	млн. руб.	-	-
	- охрана окружающей природной среды	млн. руб.	-	-
	удельные затраты			
	- на 1 жителя	тыс. руб.	-	-
21.2.	- на 1 кв.м. общей площади квартир жилых домов нового строительства	тыс. руб.		
	- на 1 га территории	тыс. руб.		